



# COMUNE DI VADO LIGURE

Provincia di Savona

## I SETTORE AMMINISTRATIVO

### AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEI CIVICI CIMITERI DEL COMUNE DI VADO LIGURE

#### DETERMINAZIONE DEL VALORE DELLA CONCESSIONE E DEL CANONE ANNUALE

<b>Responsabile Unico del Procedimento:</b>  Dott.ssa Cristiana Del Bono	Revisioni:		
<b>Collaboratori:</b>  Responsabile del Servizio Ufficio Demografici del I Settore Amministrativo Dott.ssa Daniela Zunino  Rag. Manuela Ravazza (C.U.C.)  Rag. Marilena Giaccardi (C.U.C.)	n.	Data	Oggetto
	0	08.09.2021	Emissione
		Numero elaborato: 4	

## 1) Determinazione del valore della concessione

Ai sensi del comma 1 dell'art. 167 (Metodi di calcolo del valore stimato delle concessioni) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., *“Il valore di una concessione, ai fini di cui all'articolo 35, è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi”*.

Nel caso di specie, sulla base dei dati, i ricavi relativi alla gestione del servizio di illuminazione votiva nei civici cimiteri di cui all'oggetto risultano essere i seguenti:

- **€ 14,00 (tariffa annua stabilita con D.G. n. 171 del 30-11-2018)**
- **totale utenze attive n. 2227**

**€ 14,00 x 2.227 = € 31.178,00** al netto dell'IVA.

La stima degli oneri per la sicurezza è effettuata sulla base di analoghi servizi affidati dal Comune di Vado Ligure. I costi di sicurezza quantificati per tutta la durata della concessione del servizio per un anno sono stimati in **Euro 500,00** e garantiscono la sicurezza rispetto ai rischi di interferenza che possono verificarsi nei luoghi interessati. Gli stessi sono quantificati ai fini dell'affidamento ma non corrisposti alla ditta concessionaria in quanto ricompresi nell'incasso del fatturato presunto della stessa relativamente allo svolgimento delle attività previste.

Considerato che la concessione avrà una durata pari a un anno, con possibilità di proroga per un'ulteriore annualità, ed eventuale proroga tecnica di massimo 6 mesi, il valore della concessione stessa può essere pertanto stimato in **Euro 79.195,00**: Euro 31.178,00 + 500,00 per 12 mesi + Euro 31.178,00 + 500,00 per 12 mesi + Euro 15.589,00 + 250,00 per 6 mesi, oltre IVA di legge

## 2) Determinazione del canone annuale a base d'asta

Il canone annuale a base d'asta, che l'aggiudicatario dovrà corrispondere al Comune, è stato determinato tenuto conto:

- che non risulta conveniente per l'ente, stabilire quale canone da porre a base dell'offerta, un importo diverso a euro 7.500 considerato:
  - ✓ che le tariffe sono rimaste invariate;
  - ✓ che il precedente aggiudicatario ha versato, per il tempo dell'affidamento fino ad oggi il minimo garantito quale canone annuo pari a Euro 7.500 oltre IVA;
  - ✓ l'attuale stato di emergenza che pone in gravi difficoltà gli operatori economici ad affrontare ulteriori costi;
  - ✓ la durata dell'appalto prevista per una sola annualità (con possibilità di rinnovo per un solo anno ed eventuale proroga di massimo 6 mesi);
- che l'importo previsto a Bilancio in entrata per il 2023 è pari comunque a euro 7500 oltre IVA;

- che l'importo di euro 7.500 risulta essere circa il 24% del valore stimato della concessione comprensiva degli oneri per la sicurezza;
- che relativamente agli obiettivi strategici assegnati al CDR Settore I Amministrativo è previsto, quale obiettivo gestionale, il successivo l'affidamento in house dei Servizi cimiteriali e che, pertanto, risulta necessario rivedere successivamente la rideterminazione del canone in nell'ottica dell'affidamento dei servizi cimiteriali nel loro complesso.