



Comune di Vado Ligure



Comune di Quiliano

Provincia di Savona

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**PROCEDURA NEGOZIATA- ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E SS.MM.II. –
RELATIVA AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PIANI VIABILI
DELLE STRADE COMUNALI ANNO 2021.**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 15 (quindici) del mese di marzo alle ore 9,05, nella sede del Comune di Vado Ligure, presso l'Ufficio Gare, sito al piano terra;

Presenti:

- Responsabile del Procedimento Arch. Felice Rocca, Responsabile - IV Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici del Comune di Vado Ligure, in qualità di Presidente della seduta odierna;
- D.ssa Cristiana Del Bono, Funzionario Amministrativo - Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone;
- Sig.ra Manuela Ravazza, Istruttore Amministrativo– Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone;
- Sig.ra Marilena Giaccardi, Istruttore Amministrativo– Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di segretario verbalizzante.

La procedura di gara viene esperita attraverso la Piattaforma di e-procurement Portale Appalti&Contratti (successivamente Portale Appalti&Contratti) utilizzata dal Comune di Vado Ligure e disponibile all'indirizzo web <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>;
ATTESO che la procedura di gara in oggetto è contraddistinta dal seguente C.I.G.: **90669381F0**;

Richiamata la Determinazione n. 67 del 12.01.2022 ad oggetto “Lavori di manutenzione straordinaria dei piani viabili delle strade comunali anno 2021. Determinazione a contrarre” con la quale, tra l'altro:

- si stabiliva in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione dell'avviso per la manifestazione di interesse al fine di selezionare operatori economici da invitare nel numero massimo di 20 (venti);
- si stabiliva che la procedura di scelta del contraente sarebbe stata seguita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC);
- si stabilivano i seguenti requisiti considerati necessari per partecipare alla procedura di scelta del contraente:

Lavorazione	Categoria Dpr 207/2010	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Avvalimento	Importo (euro) iva esclusa	Categoria Prevalente/Scorporabile	Obbligo di esecuzione diretta a cura dell'aggiudicatario
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie	OG3	II	SI	SI	317.132,07	Prevalente 100,00	No (fermi i limiti del D.Lgs. 50/2016, art. 105, comma 1, così modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della L.108/2021)

Atteso che il criterio di aggiudicazione, individuato dal RUP Arch. Felice Rocca con la Determinazione n. 67 del 12.01.2022, è il seguente: criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari sulla lista del progetto esecutivo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. n.120/2020;

Richiamata la Determinazione C.u.c. n. 5 del 17-01-2022 con la quale sono stati approvati l'avviso dell'indagine di mercato e il relativo modulo di manifestazione di interesse, pubblicati sul Portale Appalti&Contratti dal 18-01-2022 al giorno 03-02-2022 ore 13,00 - termine fissato per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, poi posticipato al 07-02-2022.

Dato atto che:

- il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è scaduto alle ore 13:00 del giorno 07.02.2022;
- entro il termine sono pervenute n. 100 (cento) manifestazioni di interesse nell'Area "Ricezione domande e offerte" del Portale Appalti&Contratti;

Richiamato il verbale interno del 17.02.2022 da cui risulta che:

- a seguito delle verifiche effettuate, in relazione a quanto richiesto nel sopraccitato avviso di indagine di mercato, n. 98 manifestazioni d'interesse risultano conformi e vengono ammesse alla fase successiva del sorteggio telematico;
- n. 2 manifestazioni d'interesse non risultano conformi in quanto non corrispondenti a quanto richiesto nell'avviso, in quanto si ravvisano incompletezze, mancanze/irregolarità formali, a seguito delle quali si dispone l'apertura del sub-procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83 c. 9 del D.Lgs. 50/2016, chiedendo la produzione delle integrazioni/regolarizzazioni richieste entro il 17.02.2022 alle ore 9,00;
- le integrazioni richieste risultano pervenute correttamente, quindi sono ammessi al sorteggio telematico del 17.02.2022, tramite il portale "Appalti&Contratti", n. 100 operatori economici;
- si procede al sorteggio di n. 20 (venti) operatori da invitare alla procedura negoziata in oggetto e di cui è stata omessa la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Vista la Determinazione C.u.c. n. 17 del 22.02.2022 con la quale:

- si indicava procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei piani viabili delle strade comunali – anno 2021, con importo a base di gara pari a euro 317.132,07 IVA esclusa di cui euro 301.785,43 IVA esclusa soggetti a ribasso e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso euro 15.346,64 IVA esclusa;
- si invitavano alla procedura negoziata in oggetto, da esperirsi tramite la piattaforma telematica di e-procurement Portale "Appalti&Contratti" utilizzata dal Comune di Vado Ligure (<https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>), n. 20 operatori economici, estratti a sorte tra coloro che avevano presentato conforme manifestazione di interesse e indicati nell'elenco di cui si è omessa la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del Codice;

- si approvavano i seguenti documenti, in atti conservati: lettera d'invito, Disciplinare di gara e relativi allegati relativamente alla procedura negoziata in oggetto.

Considerato che

- i 20 (venti) operatori economici invitati alla presente procedura, attraverso il Portale Appalti&Contratti, con lettera d'invito del 22.02.2022 sono i seguenti:

	Ragione sociale	P.I.
1	Arienti S.r.l.	02222960045
2	Le.Co.Gen. S.r.l.	02235730799
3	Impresa De Giuliani S.r.l.	00540290038
4	F2 Costruzioni S.r.l.	03021240845
5	Vinai Renato S.r.l.	01464270097
6	Del Edile di Delfino Roberto	00701980096
7	B. & B. Costruzioni S.r.l.	01925890061
8	Multiproject S.r.l.	01274030772
9	Co.Fas. Soc. Coop	10405160010
10	Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s.	02396920643
11	Icose S.p.a.	02158740049
12	Ets Ecotecnologie Stradali S.r.l.	01413200336
13	Impresa Edile Franco S.r.l.	04924280011
14	Impresa Geom. Capacchione Luigi	02456060652
15	Bemar S.r.l.	15086941000
16	Impre.Ge. Costruzioni S.r.l.	01834260992
17	Giordano Costruzioni S.r.l.	02885440046
18	Ecogrid S.r.l.	01301870091
19	Ecofond S.r.l.	01497510998
20	I.L.S.E.T. S.r.l.	00470780107

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 14.03.2022 alle ore 13,00.
- il disciplinare di gara prevede che, alla data odierna, il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Procedimento - Responsabile del IV Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici – Arch. Felice Rocca e dai due testimoni sopraccitati, proceda all'apertura delle offerte;

Il Presidente del Seggio di gara - Arch. Felice Rocca, Responsabile Unico del Procedimento, dichiara aperta la seduta telematica attivando la procedura di gara sul Portale Appalti&Contratti e constata che, entro il termine sopraindicato, sono pervenute n. 12 (dodici) offerte dai seguenti operatori economici invitati:

Numero	Prot. /data arrivo	Ragione Sociale	p.i.
1	5538 / 11.03.2022	Impresa Geom. Capacchione Luigi	02456060652
2	5542 / 11.03.2022	Arienti S.r.l.	02222960045
3	5551 / 11.03.2022	Ecofond S.r.l.	01497510998
4	5588 / 11.03.2022	Giordano Costruzioni S.r.l.	02885440046

Numero	Prot. /data arrivo	Ragione Sociale	p.i.
5	5589 / 11.03.2022	I.L.S.E.T. S.r.l.	00470780107
6	5595 / 12.03.2022	Co.Fas. Soc. Coop	10405160010
7	5603 / 14.03.2022	Impresa De Giuliani S.r.l.	00540290038
8	5617 / 14.03.2022	Ecogrid S.r.l.	01301870091
9	5625 / 14.03.2022	Icose S.p.a.	02158740049
10	5630 / 14.03.2022	Impre.Ge. Costruzioni S.r.l.	01834260992
11	5656 / 14.03.2022	Multiproject S.r.l.	01274030772
12	5669 / 14.03.2022	Ets Ecotecnologie Stradali S.r.l.	01413200336

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede all'apertura della documentazione amministrativa inserita a sistema dai concorrenti, in ordine di presentazione, verificando e acquisendo ogni documento presentato.

Il Presidente constata che la documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica presentata dagli operatori economici sotto indicati risulta corrispondente e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di gara:

Numero	Ragione Sociale	p.i.
1	Impresa Geom. Capacchione Luigi	02456060652
2	Arienti S.r.l.	02222960045
3	Ecofond S.r.l.	01497510998
4	Giordano Costruzioni S.r.l.	02885440046
5	I.L.S.E.T. S.r.l.	00470780107
6	Co.Fas. Soc. Coop	10405160010
7	Impresa De Giuliani S.r.l.	00540290038
8	Ecogrid S.r.l.	01301870091
9	Icose S.p.a.	02158740049
10	Impre.Ge. Costruzioni S.r.l.	01834260992
11	Multiproject S.r.l.	01274030772
12	Ets Ecotecnologie Stradali S.r.l.	01413200336

Di seguito, il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede, in ordine di presentazione, ad acquisire sul Portale Appalti&Contratti le offerte economiche firmate digitalmente, ne verifica il contenuto dando lettura del ribasso percentuale offerto, come segue:

Numero	Ragione Sociale	c.f./p.i.	Ribasso %
1	Impresa Geom. Capacchione Luigi	02456060652	16,771
2	Arienti S.r.l.	02222960045	24,690
3	Ecofond S.r.l.	01497510998	25,104

Numero	Ragione Sociale	c.f./p.i.	Ribasso %
4	Giordano Costruzioni S.r.l.	02885440046	22,743
5	I.L.S.E.T. S.r.l.	00470780107	24,639
6	Co.Fas. Soc. Coop	10405160010	23,236
7	Impresa De Giuliani S.r.l.	00540290038	24,187
8	Ecogrid S.r.l.	01301870091	23,740
9	Icose S.p.a.	02158740049	25,567
10	Impre.Ge. Costruzioni S.r.l.	01834260992	19,800
11	Multiproject S.r.l.	01274030772	15,541
12	Ets Ecotecnologie Stradali S.r.l.	01413200336	17,997

Per quanto sopra, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 15 (quindici), ai sensi dell'art. 1 comma 3 della L. 120/2020, si procede:

- all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- all'individuazione della soglia di anomalia a norma del comma 2 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Quadro riepilogativo del calcolo della soglia di anomalia art. 97, comma 2 bis D.lgs. n. 50/2016		
Numero offerte ammesse	N	12
Dimensione dell'ala	$A = N \times 10\%$	2
Numero totale delle offerte accantonate	B	4
Numero delle offerte centrali	$NC = N - B$	8
Somma delle offerte centrali	SOMMA	181,032
Media delle offerte centrali	$M = SOMMA / NC$	22,62900
Numero delle offerte superiori alla media M	NS	6
Somma degli scarti superiori alla media M	SS	7,461001
Scarto medio aritmetico	$Sc = SS / NS$	1,243500
Rapporto tra lo scarto medio aritmetico Sc e la media delle offerte M	$R = Sc / M$	0,055
Rapporto R (il rapporto R è $\leq 0,15$ oppure $> 0,15$?)	$< 0,15$	
Incremento della media aritmetica M	+ 20%	
SOGLIA DI ANOMALIA	(M + 20%)	27,154800

n.	Ragione Sociale	Ribasso %	Graduatoria	Offerte Centrali	Scarti
9	Icose S.p.a.	25,567	1	-	-
3	Ecofond S.r.l.	25,104	2	-	-
2	Arienti S.r.l.	24,690	3	24,690	2,0610
5	I.L.S.E.T. S.r.l.	24,639	4	24,639	2,0100
7	Impresa De Giuliani S.r.l.	24,187	5	24,187	1,5580
8	Ecogrid S.r.l.	23,740	6	23,740	1,1100
6	Co.Fas. Soc. Coop	23,236	7	23,236	0,6070

n.	Ragione Sociale	Ribasso %	Graduatoria	Offerte Centrali	Scarti
4	Giordano Costruzioni S.r.l.	22,743	8	22,743	0,1140
10	Impre.Ge. Costruzioni S.r.l.	19,800	9	19,800	-
12	Ets Ecotecnologie Stradali S.r.l.	17,997	10	17,997	-
1	Impresa Geom. Capacchione Luigi	16,771	11	-	-
11	Multiproject S.r.l.	15,541	12	-	-

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede, quindi, alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore della Società Icosè S.p.a. – c.f. 00189620099 / p.i. 02158740049, ribasso percentuale offerto 25,567% - prezzo offerto euro 224.626,98 (duecentoventiquattromilaseicentoventisei/98) iva esclusa oltre oneri per la sicurezza euro 15.346,64 (quindicimilatrecentoquarantasei/64) iva esclusa per complessivi euro 239.973,62 (duecentotrentanovemilanovecentosettantatre/62) iva esclusa.

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca dispone infine che, ai sensi dell'art. 76 comma 5, D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii., vengano effettuate le comunicazioni obbligatorie previste, entro i termini stabiliti dal suddetto articolo.

Gli atti di gara sono rimessi al Responsabile della C.U.C. per i successivi adempimenti.

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca chiude la seduta telematica alle ore 11,12.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 1 originale che, previa lettura e conferma, viene chiuso e sottoscritto come segue.

Il Presidente del Seggio di gara
Responsabile del IV Settore LL.PP. e Servizi Tecnologici
f.to Arch. Felice Rocca

I TESTIMONI:

f.to Dott.ssa Cristiana Del Bono

f.to Sig.ra Manuela Ravazza

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

f.to Sig.ra Marilena Giaccardi