



Comune di Vado Ligure



Comune di Quiliano

Provincia di Savona

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**PROCEDURA NEGOZIATA- ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) L. 120/2020 E SS.MM.II. –
RELATIVA AGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA FASCIA
LITORANEA FRONTE MARE DI PORTO VADO – 2° LOTTO D'INTERVENTO.**

VERBALE N. 2

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 30 (trenta) del mese di marzo alle ore 09,00, nella sede del Comune di Vado Ligure, presso l'Ufficio Gare, sito al piano terra;

Presenti:

- Responsabile del Procedimento Arch. Felice Rocca, Responsabile - IV Settore Tecnico Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici del Comune di Vado Ligure, in qualità di Presidente della seduta odierna;
- D.ssa Cristiana Del Bono, Funzionario Amministrativo - Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone;
- Sig.ra Manuela Ravazza, Istruttore Amministrativo– Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di testimone;
- Sig.ra Marilena Giaccardi, Istruttore Amministrativo– Settore I Amministrativo del Comune di Vado Ligure, in qualità di segretario verbalizzante.

La procedura di gara viene esperita attraverso la Piattaforma di e-procurement Portale Appalti&Contratti (successivamente Portale Appalti&Contratti) utilizzata dal Comune di Vado Ligure e disponibile all'indirizzo web <https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>;

ATTESO che la procedura di gara in oggetto è contraddistinta dal seguente C.I.G.: **9036480333**;

Richiamata la Determinazione n. 3073 del 20.12.2021 ad oggetto “Riqualficazione della fascia litoranea fronte mare di Porto Vado – 2° lotto d'intervento – Determinazione a contrarre” con la quale, tra l'altro:

- si stabiliva in relazione a quanto previsto dall'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, lettera c), che le modalità di scelta del contraente sono le seguenti: procedura negoziata ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) L. 120/2020, previa pubblicazione dell'avviso per la manifestazione di interesse al fine di selezionare operatori economici da invitare nel numero massimo di 20 (venti), mediante utilizzo del Portale Appalti&Contratti e pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune di Vado Ligure;
- si stabiliva che la procedura di scelta del contraente sarebbe stata seguita dalla Centrale Unica di Committenza (CUC), effettuando una procedura negoziata sul Portale Appalti&Contratti estesa agli operatori economici, in possesso della qualificazione necessaria allo svolgimento dei lavori in argomento, previa pubblicazione di un avviso per la manifestazione di interesse;
- si dava atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016, è il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici, Arch. Felice Rocca;

- si dava atto che l'intervento in oggetto è contraddistinto ai sensi della Legge 144/1999, dal C.U.P. n. G41B19000540004;
- si dava atto che il codice CPV dell'intervento è il seguente: 45246500-8;
- si stabiliva che i requisiti considerati necessari per partecipare alla procedura di scelta del contraente, sono i seguenti:

Lavorazione	Categoria Dpr 207/2010	Classifica	Qualificazione Obbligatoria (si/no)	Avvalimento	Importo (euro) iva esclusa	Categoria Prevalente/Scorporabile	Obbligo di esecuzione diretta a cura dell'aggiudicatario
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie	OG3	IIIbis	SI	SI	1.228.708,26	Prevalente 72,33%	No (fermi i limiti del D.Lgs. 50/2016, art. 105, comma 1, così modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), L.108/2021)
Edifici civili ed industriali	OG1	II	SI	SI	469.994,81	Scorporabile 27,67%	NO
					1.698.703,07	100%	

Atteso che il criterio di aggiudicazione, individuato dal RUP Arch. Felice Rocca con la Determinazione n. 3073 del 20.12.2021, è il seguente: criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. n.120/2020, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. n.120/2020;

Richiamati i seguenti atti:

- 1) Determinazione C.u.c. n. 38 del 21.12.2021 con la quale sono stati approvati l'avviso dell'indagine di mercato e il relativo modulo di manifestazione di interesse, pubblicati sul Portale Appalti&Contratti dal 29.12.2021 al giorno 17.01.2022 ore 13,00 - termine fissato per la presentazione delle manifestazioni d'interesse.
- 2) Determinazione C.u.c. n. 14 del 03.02.2022 con la quale:
 - si indicava procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di riqualificazione della fascia litoranea fronte mare di Porto Vado – 2° lotto d'intervento, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) della L. 120/2020, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con l'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020, con importo a base di gara pari a euro 1.698.703,07 iva esclusa di cui euro 1.677,867,81 iva esclusa soggetti a ribasso e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso euro 20.835,26 iva esclusa;
 - si invitavano alla procedura negoziata in oggetto, da esperirsi tramite la piattaforma telematica di e-procurement Portale "Appalti&Contratti" utilizzata dal Comune di Vado Ligure (<https://appalti.comune.vado-ligure.sv.it/PortaleAppalti>), n. 20 operatori economici, estratti a sorte tra coloro che avevano presentato conforme manifestazione di interesse e indicati nell'elenco di cui si è omessa la pubblicazione, ai sensi dell'art. 53 "Accesso agli atti e riservatezza" del Codice;
 - si approvavano i seguenti documenti, in atti conservati: lettera d'invito, Disciplinare di gara e relativi allegati relativamente alla procedura negoziata in oggetto.

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca richiama il verbale di gara n. 1 del 01.03.2022 nel quale:

- 1) si constatava che, entro il 28.02.2022 – termine di presentazione delle offerte, erano pervenute n. 17 (diciassette) offerte dai seguenti operatori economici:

Numero	Prot. /data arrivo	Ragione Sociale	p.i.
1	4371 / 24.02.2022	Di Geronimo Gerardo S.r.l.	04677880652
2	4377 / 24.02.2022	Grasso Costruzioni Generali S.r.l.	01628680850
3	4389 / 24.02.2022	Anima Ambiente S.r.l.	07755711210
4	4426 / 25.02.2022	F.Ili Trentini S.r.l.	00656400983
5	4449 / 25.02.2022	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994
6	4495 / 25.02.2022	Gruppo ITQ S.r.l.	04961910264
7	4497 / 25.02.2022	F.Ili Garofalo S.r.l.	00861980092
8	4498 / 25.02.2022	Bertoia Impresa Costruzioni S.r.l.	02220130351
9	4503 / 26.02.2022	Bruno Serafino S.r.l. u.	03405470786
10	4509 / 27.02.2022	Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s	02396920643
11	4526 / 28.02.2022	CMCI S.c.a.r.l. Consorzio Stabile	01246700999
12	4527 / 28.02.2022	Co.S.Pe.F. S.r.l. a s.u.	01846550992
13	4531 / 28.02.2022	Di Murro Francesco S.r.l.	02576670604
14	4532 / 28.02.2022	Giordano Costruzioni S.r.l.	02885440046
15	4549 / 28.02.2022	So.Ge.Pav. S.r.l.	04615750652
16	4561 / 28.02.2022	Ing.Ins.Int. S.p.a.	06135311006
17	4593 / 28.02.2022	Caruso Costruzioni S.p.a.	02748510795

2) si ammettevano alla fase successiva della procedura di gara i seguenti concorrenti, in quanto la documentazione amministrativa contenuta nella busta telematica presentata risultava corrispondente e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di gara:

Numero	Ragione Sociale	p.i.
1	Di Geronimo Gerardo S.r.l.	04677880652
2	Grasso Costruzioni Generali S.r.l.	01628680850
3	Anima Ambiente S.r.l.	07755711210
4	F.Ili Trentini S.r.l.	00656400983
5	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994
6	Gruppo ITQ S.r.l.	04961910264
7	F.Ili Garofalo S.r.l.	00861980092
8	R.t.i. da costituire tra Bertoia Impresa Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Gaetti Costruzioni S.r.l. (mandante)	02220130351 00161870365
11	CMCI S.c.a.r.l. Consorzio Stabile	01246700999
12	Co.S.Pe.F. S.r.l. a s.u.	01846550992
13	Di Murro Francesco S.r.l.	02576670604
14	R.t.i. da costituire tra Giordano Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Icosè S.p.a. (mandante)	02885440046 02158740049

Numero	Ragione Sociale	p.i.
15	So.Ge.Pav. S.r.l.	04615750652
16	Ing.Ins.Int. S.p.a.	06135311006
17	Caruso Costruzioni S.p.a.	02748510795

3) si avviava sub-procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83 c.9 del D.Lgs. 50/2016 per il seguente concorrente:

Numero	Ragione Sociale	p.i.
10	R.t.i. da costituire tra Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s (mandataria) e Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante)	02396920643 02690060641

4) si chiedevano all'o.e. Bruno Serafino S.r.l. u. – p.i. 03405470786, con nota prot. 4999/2022, ulteriori approfondimenti in merito alle dichiarazioni rese (art. 47 D.p.R. n. 445/2000).

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede all'esito di cui ai sopraccitati punti 3) e 4), recependo e approvando le note presentate ad integrazione/approfondimento richiesti:

Numero	Ragione Sociale	p.i.	Prot. note pervenute	Esito
9	Bruno Serafino S.r.l. u.	03405470786	5858/2022	Ammesso
10	R.t.i. da costituire tra Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s (mandataria) e Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante)	02396920643 02690060641	4987/2022	Ammesso

Il Presidente del Seggio di gara - Arch. Felice Rocca, Responsabile Unico del Procedimento apre la seduta telematica, attivando la procedura di gara sul Portale Appalti&Contratti.

Gli operatori economici ammessi all'apertura della busta economica sono i seguenti:

Numero	Ragione Sociale	p.i.
1	Di Geronimo Gerardo S.r.l.	04677880652
2	Grasso Costruzioni Generali S.r.l.	01628680850
3	Anima Ambiente S.r.l.	07755711210
4	F.Ili Trentini S.r.l.	00656400983
5	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994
6	Gruppo ITQ S.r.l.	04961910264
7	F.Ili Garofalo S.r.l.	00861980092
8	R.t.i. da costituire tra Bertoia Impresa Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Gaetti Costruzioni S.r.l. (mandante)	02220130351 00161870365
9	Bruno Serafino S.r.l. u.	03405470786
10	R.t.i. da costituire tra Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s (mandataria) e Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante)	02396920643 02690060641
11	CMCI S.c.a.r.l Consorzio Stabile	01246700999

Numero	Ragione Sociale	p.i.
12	Co.S.Pe.F. S.r.l. a s.u.	01846550992
13	Di Murro Francesco S.r.l.	02576670604
14	R.t.i. da costituire tra Giordano Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Icosè S.p.a. (mandante)	02885440046 02158740049
15	So.Ge.Pav. S.r.l.	04615750652
16	Ing.Ins.Int. S.p.a.	06135311006
17	Caruso Costruzioni S.p.a.	02748510795

Di seguito, il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede, in ordine di presentazione, ad acquisire sul Portale Appalti&Contratti le offerte economiche firmate digitalmente, ne verifica il contenuto dando lettura del ribasso percentuale offerto, come segue:

Numero	Ragione Sociale	c.f./p.i.	Ribasso %
1	Di Geronimo Gerardo S.r.l.	04677880652	17,000
2	Grasso Costruzioni Generali S.r.l.	01628680850	25,999
3	Anima Ambiente S.r.l.	07755711210	24,101
4	F.lli Trentini S.r.l.	00656400983	23,635
5	C.E.M.A. S.r.l.	01018550994	23,412
6	Gruppo ITQ S.r.l.	04961910264	18,123
7	F.lli Garofalo S.r.l.	00861980092	16,910
8	R.t.i. da costituire tra Bertoia Impresa Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Gaetti Costruzioni S.r.l. (mandante)	02220130351 00161870365	22,777
9	Bruno Serafino S.r.l. u.	03405470786	25,529
10	R.t.i. da costituire tra Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s (mandataria) e Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante)	02396920643 02690060641	17,213
11	CMCI S.c.a.r.l Consorzio Stabile	01246700999	17,170
12	Co.S.Pe.F. S.r.l. a s.u.	01846550992	12,337
13	Di Murro Francesco S.r.l.	02576670604	23,026
14	R.t.i. da costituire tra Giordano Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Icosè S.p.a. (mandante)	02885440046 02158740049	15,877
15	So.Ge.Pav. S.r.l.	04615750652	26,581
16	Ing.Ins.Int. S.p.a.	06135311006	23,100
17	Caruso Costruzioni S.p.a.	02748510795	22,951

Per quanto sopra, essendo il numero delle offerte ammesse pari a 17 (diciassette), ai sensi dell'art 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede:

- all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,
- all'individuazione della soglia di anomalia a norma del comma 2 dell'art. 97 del Codice.

Quadro riepilogativo del calcolo della soglia di anomalia art. 97, comma 2 D.lgs. n. 50/2016		
Numero offerte ammesse	N	17
Dimensione dell'ala	A= N x 10%	2
Numero totale delle offerte accantonate	B	4
Numero delle offerte centrali	NC = N- B	13
Somma delle offerte centrali	SOMMA	274,9470
Media delle offerte centrali	M = SOMMA / NC	21,14977
Numero delle offerte superiori alla media M	NS	8
Somma degli scarti superiori alla media M	SS	19,332850
Scarto medio aritmetico	Sc = SS / NS	2,416606
Primi due decimali dopo la virgola della somma delle offerte centrali	C1 = 9 e C2= 4	
Prodotto delle prime due cifre decimali (C1 x C2)	9 x 4 =	36
Decremento	D= (C1 x C2) % * Sc	0,869978
SOGLIA DI ANOMALIA	(M + Sc) - D	22,696400

Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Offerte Centrali	Scarti
So.Ge.Pav. S.r.l.	26,581	10.a anomala	-	-
Grasso Costruzioni Generali S.r.l.	25,999	9.a anomala	-	-
Bruno Serafino S.r.l. u.	25,529	8.a anomala	25,529	4,3792
Anima Ambiente S.r.l.	24,101	7.a anomala	24,101	2,9512
F.Ili Trentini S.r.l.	23,635	6.a anomala	23,635	2,4852
C.E.M.A. S.r.l.	23,412	5.a anomala	23,412	2,2622
Ing.Ins.Int. S.p.a.	23,100	4.a anomala	23,100	1,9502
Di Murro Francesco S.r.l.	23,026	3.a anomala	23,026	1,8762
Caruso Costruzioni S.p.a.	22,951	2.a anomala	22,951	1,8012
R.t.i. da costituire tra Bertioia Impresa Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Gaetti Costruzioni S.r.l. (mandante)	22,777	1.a anomala	22,777	1,6272
Gruppo ITQ S.r.l.	18,123	1	18,123	-
R.t.i. da costituire tra Eredi Pietro Ruggiero Costruzioni S.a.s (mandataria) e Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante)	17,213	2	17,213	-
CMCI S.c.a.r.l Consorzio Stabile	17,170	3	17,170	-
Di Geronimo Gerardo S.r.l.	17,000	4	17,000	-
F.Ili Garofalo S.r.l.	16,910	5	16,910	-
R.t.i. da costituire tra Giordano Costruzioni S.r.l. (mandataria) e Icosè S.p.a. (mandante)	15,877	6	19,0820	-
Co.S.Pe.F. S.r.l. a s.u.	12,337	7	18,7170	-

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca procede alla formulazione della proposta di aggiudicazione a favore della Società Gruppo ITQ S.r.l. – p.i. 04961910264, ribasso percentuale offerto del 18,123% (diciottovirgolacentoventitre) corrispondente a euro 1.373.787,83 (unmilionetrecentosettantatremilasettecentoottantasette/83) iva esclusa oltre oneri per la sicurezza euro 20.835,26 (ventimilaottocentotrentacinque/26) iva esclusa per complessivi euro 1.394.623,09 (unmilionetrecentonovantaquattromilaseicentoventitre/09) iva esclusa.

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca dispone infine che, ai sensi dell'art. 76 comma 5, D.L.gs. 50/2016 e ss.mm.ii., vengano effettuate le comunicazioni obbligatorie previste, entro i termini stabiliti dal suddetto articolo.

Gli atti di gara sono rimessi al Responsabile della C.U.C. per i successivi adempimenti.

Il Presidente del Seggio di gara Arch. Felice Rocca dichiara chiusa la seduta alle ore 10,02.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. 1 originale che, previa lettura e conferma, viene chiuso e sottoscritto come segue.

Il Presidente del Seggio di gara
Responsabile del IV Settore LL.PP. e Servizi Tecnologici
f.to Arch. Felice Rocca

I TESTIMONI:

Dott.ssa Cristiana Del Bono f.to

Sig.ra Manuela Ravazza f.to

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

Sig.ra Marilena Giaccardi f.to