

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							Tabella A1 AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) CR18-CR19-CR20 R10-S2A-S2C	LIRE EURO		
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				22.950	35.940	18,56	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)	20%	B2		9.450	14.799	7,64	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
C5	recupero centri storici degradati	20%	TR		40.000	62.640	32,35	
D	eventuali incrementi				0	0	0,00	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	3)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)			1)	0	0	0,00	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		112.050	175.470	90,62	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOI	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		141.640	221.808	114,55	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale			2)	(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		70.820	110.904	57,28	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		28.328	44.362	22,91	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 4) 5)								
portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 - cantine, ripostigli e relativi corridoi di servizio non compresi nel sedime della costruzione - sottotetti a falda inclinata aventi altezza media interna netta superiore a 2,10 metri, ma privi dei requisiti richiesti per l'agibilità e che non siano destinati ad accogliere solo impianti tecnologici		50%	TOT		70.820	110.904	57,28	
ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo		10%	TOT		14.164	22.181	11,46	

NOTE:

- 1) zone con obbligo di S.U.A., che non comportano l'alterazione della struttura urbanistica, il Comune può chiedere la monetizzazione in luogo dello scomputo rinunciando all'incremento D2
- 2) muri di crosa, selciati, ecc.
- 3) solo se è il caso
- (*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa
- 4) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia
- 5) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A2.1	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R11	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				40.500	63.423	32,76	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	25%	B		33.750	52.853	27,30	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	5%	B		6.750	10.571	5,46	
D	eventuali incrementi				27.000	42.282	21,84	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		27.000	42.282	21,84	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		121.500	190.269	98,27	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		149.200	233.647	120,67	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		74.600	116.824	60,33	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		29.840	46.729	24,13	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		74.600	116.824	60,33	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		14.920	23.365	12,07	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A2.2	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R12-S2B	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				33.750	52.853	27,30	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	25%	B		33.750	52.853	27,30	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
D	eventuali incrementi				27.000	42.282	21,84	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		27.000	42.282	21,84	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		128.250	200.840	103,72	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		154.600	242.104	125,04	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		77.300	121.052	62,52	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		30.920	48.421	25,01	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		77.300	121.052	62,52	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		15.460	24.210	12,50	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A3	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R1			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO	
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				18.225	28.540	14,74	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)	10%	B2		4.725	7.399	3,82	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
D	eventuali incrementi				27.000	42.282	21,84	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		27.000	42.282	21,84	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		143.775	225.152	116,28	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		167.020	261.553	135,08	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		83.510	130.777	67,54	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		33.404	52.311	27,02	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		83.510	130.777	67,54	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		16.702	26.155	13,51	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A4		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)									
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R2-R3-S1	AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO		
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75		
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57		
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18		
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%		
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		87.750	137.417	70,97		
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		47.250	73.994	38,21		
C	eventuali riduzioni				13.500	21.141	10,92		
					27.000	42.282	21,84		
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00		
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00		
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92		
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	10%	B	1)	13.500	21.141	10,92		
D	eventuali incrementi				33.750	52.853	27,30		
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A		13.000	20.358	10,51		
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	25%	B		33.750	52.853	27,30		
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		155.250	243.122	125,56		
				1)	141.750	221.981	114,64		
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%		
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		176.200	275.929	142,51		
				1)	165.400	259.016	133,77		
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00		
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00		
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)		
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)		
				1)	(*)	(*)	(*)		
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06		
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)		
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%		
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		88.100	137.965	71,25		
				1)	82.700	129.508	66,89		
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		35.240	55.186	28,50		
				1)	33.080	51.803	26,75		

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE

EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 3) 4)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		88.100	137.965	71,25
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		17.620	27.593	14,25

NOTE:

1) solo nei casi specifici

2) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

3) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

4) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A5.1	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R10 bis	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				27.000	42.282	21,84	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	20%	B		27.000	42.282	21,84	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
D	eventuali incrementi				40.500	63.423	32,76	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	30%	B		40.500	63.423	32,76	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		148.500	232.551	120,10	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		170.800	267.473	138,14	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		85.400	133.736	69,07	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		34.160	53.495	27,63	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		85.400	133.736	69,07	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		17.080	26.747	13,81	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A5.2	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) R13			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO	
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				54.000	84.564	43,67	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	20%	B		27.000	42.282	21,84	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	20%	B		27.000	42.282	21,84	
D	eventuali incrementi				40.500	63.423	32,76	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	30%	B		40.500	63.423	32,76	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		121.500	190.269	98,27	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		149.200	233.647	120,67	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		74.600	116.824	60,33	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		29.840	46.729	24,13	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		74.600	116.824	60,33	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		14.920	23.365	12,07	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A6	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) S3-S16	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				27.000	42.282	21,84	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	10%	B		13.500	21.141	10,92	
D	eventuali incrementi				54.000	84.564	43,67	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	40%	B		54.000	84.564	43,67	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		162.000	253.692	131,02	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		181.600	284.386	146,87	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		90.800	142.193	73,44	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		36.320	56.877	29,37	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		90.800	142.193	73,44	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		18.160	28.439	14,69	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A7	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) E5-E6-E7 con S.U.A.	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				27.000	42.282	21,84	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	20%	B		27.000	42.282	21,84	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
D	eventuali incrementi				47.250	73.994	38,21	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	35%	B		47.250	73.994	38,21	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		155.250	243.122	125,56	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		176.200	275.929	142,51	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		88.100	137.965	71,25	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		35.240	55.186	28,50	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		88.100	137.965	71,25	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		17.620	27.593	14,25	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A8	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) E5-E7 con DISINCENTIVO	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18	
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21	
C	eventuali riduzioni				13.500	21.141	10,92	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00	
D	eventuali incrementi				0	0	0,00	
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)				0	0	0,00	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		121.500	190.269	98,27	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		149.200	233.647	120,67	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E		(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		74.600	116.824	60,33	
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		29.840	46.729	24,13	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE								
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68	
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)								
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		74.600	116.824	60,33	
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		14.920	23.365	12,07	

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella A9		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)									
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	RESIDENZIALE (art. 7, 1° c., lett. a) Ag-Apn(*)-F(*)-I(*) S2D	AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO		
TR	tariffa di riferimento				200.000	313.200	161,75		
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57		
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		135.000	211.410	109,18		
IE%	% opere di interesse esclusivo				65%	65%	65%		
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		87.750	137.417	70,97		
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		47.250	73.994	38,21		
C	eventuali riduzioni				13.500	21.141	10,92		
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00		
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00		
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	10%	B		13.500	21.141	10,92		
C4	riuso aree dismesse < 10 ha				0	0	0,00		
D	eventuali incrementi				27.000	42.282	21,84		
D1	caratteristiche tipologiche superiori	20%	A	1)	13.000	20.358	10,51		
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		27.000	42.282	21,84		
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D		148.500	232.551	120,10		
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%		
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)		170.800	267.473	138,14		
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB		118.800	186.041	96,08		
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00		
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00		
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(**)	(**)	(**)		
TG	totale generale		TOT + E		(**)	(**)	(**)		
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06		
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(**)	(**)	(**)		
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		37.800	59.195	30,57		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%		
TGR1	fedele ricostruzione ed edificio completo	50%	TOT * RIS%		85.400	133.736	69,07		
TGR2	ristrutturazioni leggere e singolo alloggio	20%	TOT * RIS%		34.160	53.495	27,63		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE									
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.020	10.993	5,68		
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)									
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		85.400	133.736	69,07		
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		17.080	26.747	13,81		

NOTE:

1) solo se è il caso

(*) nelle zone Apn, F ed I sono ammessi solo gli interventi consentiti dalle Norme di Attuazione del P.R.I.S.

(**) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private in struttura fuori terra ex art. 13, comma 1, lett. a), l.r. 16/2008 e s.m., non assoggettate a vincolo di pertinenzialità, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella B		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021		
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	OSPITALITA' E RICETTIVITA' ALBERGHIERA, ALL'ARIA APERTA, NONCHE' EXTRALBERGHIERA (art. 7, 1° c., lett. b)	56,6%			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO		
TR	tariffa di riferimento				190.000	297.540	153,67		
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57		
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		125.000	195.750	101,10		
IE%	% opere di interesse esclusivo				75%	75%	75%		
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		93.750	146.813	75,82		
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		31.250	48.938	25,27		
C	eventuali riduzioni			1)	37.500	58.725	30,33		
					75.000	117.450	60,66		
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00		
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00		
C3	incentivo comunale per alberghi e villaggi turistici	30%	B		37.500	58.725	30,33		
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)	37.500	58.725	30,33		
D	eventuali incrementi				25.000	39.150	20,22		
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00		
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		25.000	39.150	20,22		
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	112.500	176.175	90,99		
					75.000	117.450	60,66		
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%		
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	142.000	222.372	114,85		
					112.000	175.392	90,58		
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	90.000	140.940	72,79		
					60.000	93.960	48,53		
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00		
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00		
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)		
TG	totale generale		TOT + E	1)	(*)	(*)	(*)		
					(*)	(*)	(*)		
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06		
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)		
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		25.000	39.150	20,22		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%		
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%		71.000	111.186	57,42		

				1)	56.000	87.696	45,29
TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%		28.400	44.474	22,97
				1)	22.400	35.078	18,12
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	campeggi	20%	B1 * K		15.000	23.490	12,13
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		7.500	11.745	6,07
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		71.000	111.186	57,42
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		14.200	22.237	11,48

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra eccedenti un posto auto per ogni camera ovvero per ogni locale destinato al pernottamento, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella B1	
in applicazione del'art. 15 bis L.R. 07/04/95 n. 25 introdotto con L.R. 08/07/96 n. 28 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	OSPITALITA' E RICETTIVITA' ALBERGHIERA, ALL'ARIA APERTA, NONCHE' EXTRALBERGHIERA CONVENZIONATA (art. 15 bis, 1° c.)	56,6%		
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO	
TR	tariffa di riferimento				150.000	234.900	121,32	
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		85.000	133.110	68,75	
IE%	% opere di interesse esclusivo				100%	100%	100%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		85.000	133.110	68,75	
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		0	0	0,00	
C	eventuali riduzioni			1)	25.500	39.933	20,62	
					51.000	79.866	41,25	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale il turismo convenzionale	30%	B		25.500	39.933	20,62	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)	25.500	39.933	20,62	
D	eventuali incrementi				17.000	26.622	13,75	
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		17.000	26.622	13,75	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	76.500	119.799	61,87	
					51.000	79.866	41,25	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	113.200	177.271	91,55	
					92.800	145.325	75,05	
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	61.200	177.271	91,55	
					40.800	145.325	75,05	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E	1)	(*)	(*)	(*)	
					(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		0	0	0,00	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	

TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%	1)	56.600	88.636	45,78
					46.400	72.662	37,53
TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%	1)	22.640	35.454	18,31
					18.560	29.065	15,01
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	campeggi	20%	B1 * K		13.600	21.298	11,00
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		6.800	10.649	5,50
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		56.600	88.636	45,78
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		11.320	17.727	9,16

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra eccedenti un posto auto per ogni camera ovvero per ogni locale destinato al pernottamento, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella B2	
in applicazione dell'art. 15 bis L.R. 07/04/95 n. 25 introdotto con L.R. 08/07/96 n. 28 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	MANUFATTI PUBBLICI E PRIVATI O PUBBLICO-PRIVATI POSTI AL SERVIZIO DI STRUTTURE TURISTICO-RICETTIVO CONVENZIONATI (art. 15 bis, 2° c.)	56,6%		
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO	
TR	tariffa di riferimento				75.000	117.450	60,66	
A	quota costo di costruzione				0	0	0,00	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		75.000	117.450	60,66	
IE%	% opere di interesse esclusivo				100%	100%	100%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1^)		B * IE%		75.000	117.450	60,66	
B2	quota interesse generale (urb. 2^)		B - B1		0	0	0,00	
C	eventuali riduzioni			1)	22.500	35.235	18,20	
					45.000	70.470	36,39	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per il turismo convenzionale	30%	B		22.500	35.235	18,20	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)	22.500	35.235	18,20	
D	eventuali incrementi				15.000	23.490	12,13	
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B		15.000	23.490	12,13	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	67.500	105.705	54,59	
					45.000	70.470	36,39	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	54.000	84.564	43,67	
					36.000	56.376	29,12	
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	54.000	84.564	43,67	
					36.000	56.376	29,12	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E	1)	(*)	(*)	(*)	
					(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		0	0	0,00	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		0	0	0,00	

DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%	1)	27.000	42.282	21,84
					18.000	28.188	14,56
TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%	1)	10.800	16.913	8,73
					7.200	11.275	5,82
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	campeggi	20%	B1 * K		12.000	18.792	9,71
EST%	aree esterne pavimentate non drenanti	10%	B1 * K		6.000	9.396	4,85
DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		27.000	42.282	21,84
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		5.400	8.456	4,37

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra eccedenti un posto auto per ogni camera ovvero per ogni locale destinato al pernottamento, si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella C		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)									
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	DISTRIBUZIONI AL DETTAGLIO E UFFICI (art. 7. 1° c., lett. c ed d)	AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO		
TR	tariffa di riferimento				280.000	438.480	226,46		
A	quota costo di costruzione				65.000	101.790	52,57		
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		215.000	336.690	173,89		
IE%	% opere di interesse esclusivo				75%	75%	75%		
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		161.250	252.518	130,41		
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		53.750	84.173	43,47		
C	eventuali riduzioni			1)	64.500	101.007	52,17		
					129.000	202.014	104,33		
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00		
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00		
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	30%	B		64.500	101.007	52,17		
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)	64.500	101.007	52,17		
D	eventuali incrementi				64.500	101.007	52,17		
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00		
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	30%	B		64.500	101.007	52,17		
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	215.000	336.690	173,89		
					150.500	235.683	121,72		
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%		
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	224.000	350.784	181,16		
					172.400	269.978	139,43		
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	172.000	269.352	139,11		
					120.400	188.546	97,38		
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00		
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00		
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)		
TG	totale generale		TOT + E	1)	(*)	(*)	(*)		
					(*)	(*)	(*)		
NS	di cui non scomputabile		K * A		52.000	81.432	42,06		
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)		
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		43.000	67.338	34,78		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%		
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%	1)	112.000	175.392	90,58		
					86.200	134.989	69,72		

TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%	1)	44.800	70.157	36,23
					34.480	53.996	27,89
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	depositi od esposizioni di merci o di materiali e impianti per attività commerciali all'aperto	20%	B1 * K		25.800	40.403	20,87
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		112.000	175.392	90,58
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		22.400	35.078	18,12

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra e parcheggi a raso si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella D		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021		
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	INDUSTRIA, ARTIGIANATO, MOVIMENTAZIONE E DISTRIBUZIONE ALL'INGROSSO DI MERCI (art. 7, 1°c., lett. e)	56,6%			
NUOVE COSTRUZIONI					LIRE	LIRE	EURO		
TR	tariffa di riferimento				80.000	125.280	64,70		
A	quota costo di costruzione				0	0	0,00		
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		80.000	125.280	64,70		
IE%	% opere di interesse esclusivo				100%	100%	100%		
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 [^])		B * IE%		80.000	125.280	64,70		
B2	quota interesse generale (urb. 2 [^])		B - B1		0	0	0,00		
C	eventuali riduzioni			1)	16.000 24.000	25.056 37.584	12,94 19,41		
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00		
C2	incentivo comunale per l'industria	20%	B		16.000	25.056	12,94		
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni				0	0	0,00		
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	10%	B	1)	8.000	12.528	6,47		
D	eventuali incrementi				0	0	0,00		
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00		
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	40%	B	1)	32.000	50.112	25,88		
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	64.000 56.000	100.224 87.696	51,76 45,29		
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%		
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	51.200 44.800	80.179 70.157	41,41 36,23		
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	51.200 44.800	80.179 70.157	41,41 36,23		
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00		
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00		
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(*)	(*)	(*)		
TG	totale generale		TOT + E	1)	(*) (*)	(*) (*)	(*) (*)		
NS	di cui non scomputabile		K * A		0	0	0,00		
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(*)	(*)	(*)		
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		0	0	0,00		
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%		
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%		25.600	40.090	20,70		

				1)	22.400	35.078	18,12
TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%		10.240	16.036	8,28
				1)	8.960	14.031	7,25
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	centri di interscambio e autoparchi	20%	B1 * K		12.800	20.045	10,35
EST%	depositi od esposizioni di merci o di materiali e impianti per attività produttive all'aperto	10%	B1 * K		6.400	10.022	5,18
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		25.600	40.090	20,70
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		5.120	8.018	4,14

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra e parcheggi a raso si applica tabella E

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella E	
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%	
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	(*) AUTORIMESSE, RIMESSAGGI, DEPOSITI E SIMILI (art. 7, 1°c., lett. f)	LIRE	LIRE	EURO
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO
TR	tariffa di riferimento				80.000	125.280	64,70	
A	quota costo di costruzione				0	0	0,00	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A		80.000	125.280	64,70	
IE%	% opere di interesse esclusivo				100%	100%	100%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%		80.000	125.280	64,70	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1		0	0	0,00	
C	eventuali riduzioni			1)	24.000 48.000	37.584 75.168	19,41 38,82	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)				0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria				0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	30%	B		24.000	37.584	19,41	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)	24.000	37.584	19,41	
D	eventuali incrementi				0	0	0,00	
D1	caratteristiche tipologiche superiori				0	0	0,00	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B	1)	16.000	25.056	12,94	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)	56.000 48.000	87.696 75.168	45,29 38,82	
K	fattore relativo alla classe del Comune				80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)	44.800 38.400	70.157 60.134	36,23 31,06	
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)	44.800 38.400	70.157 60.134	36,23 31,06	
E	risistemazione e riqualificazione				0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)				0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale				(**)	(**)	(**)	
TG	totale generale		TOT + E	1)	(**) (**)	(**) (**)	(**) (**)	
NS	di cui non scomputabile		K * A		0	0	0,00	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E		(**)	(**)	(**)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K		0	0	0,00	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE								
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione				10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%	1)	22.400 19.200	35.078 30.067	18,12 15,53	

TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%	1)	8.960	14.031	7,25
					7.680	12.027	6,21
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	parcheggi a raso (art. 5, lett. e) e serre	20%	B1 * K		12.800	20.045	10,35
EST%	depositi di merci o di materiali all'aperto	10%	B1 * K		6.400	10.022	5,18
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		22.400	35.078	18,12
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		4.480	7.016	3,62

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) i fabbricati agricoli destinati al ricovero degli attrezzi, del bestiame e dei prodotti si considerano compresi nella categoria funzionale "depositi e simili" e come tali sono soggetti agli oneri di concessione edilizia, fatte salve eventuali esenzioni di legge

(**) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

DETERMINAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE							Tabella F		
in applicazione della L.R. 07/04/95 n. 25 (valori unitari applicabili al mq di superficie imponibile)							AGGIORNAMENTO ISTAT 31/12/2021 56,6%		
SIGLA	VOCE	P%	FORMULA O RIFERIMENTO	NOTE	SERVIZI DI USO PRIVATO (art. 7, 1° c., lett. g)	LIRE	LIRE	EURO	
NUOVE COSTRUZIONI						LIRE	LIRE	EURO	
TR	tariffa di riferimento					150.000	234.900	121,32	
A	quota costo di costruzione					0	0	0,00	
B	quota opere di urbanizzazione e aree		TR - A			150.000	234.900	121,32	
IE%	% opere di interesse esclusivo					100%	100%	100%	
B1	quota interesse esclusivo dell'operatore (urb. 1 ^a)		B * IE%			150.000	234.900	121,32	
B2	quota interesse generale (urb. 2 ^a)		B - B1			0	0	0,00	
C	eventuali riduzioni			1)		45.000	70.470	36,39	
						90.000	140.940	72,79	
C1	mancato aggravio carico insediativo (solo residenza)					0	0	0,00	
C2	incentivo comunale per l'industria					0	0	0,00	
C3	incentivo comunale per altre classi di funzioni	30%	B			45.000	70.470	36,39	
C4	riuso aree dismesse < 10 ha	30%	B	1)		45.000	70.470	36,39	
D	eventuali incrementi					0	0	0,00	
D1	caratteristiche tipologiche superiori					0	0	0,00	
D2	intervento in area non urbanizzata (S.U.A.)	20%	B	1)		30.000	46.980	24,26	
TUB	tariffa urbanistica di base		B + C + D	1)		105.000	164.430	84,92	
						90.000	140.940	72,79	
K	fattore relativo alla classe del Comune					80%	80%	80%	
TOT	totale oneri di concessione		K * (TUB + A)	1)		84.000	131.544	67,94	
						72.000	112.752	58,23	
TOT	totale oneri di concessione in ambito portuale		K * TUB	1)		84.000	131.544	67,94	
						72.000	112.752	58,23	
E	risistemazione e riqualificazione					0	0	0,00	
E1	risistemazione dei luoghi (solo industria)					0	0	0,00	
E2	riqualificazione paesistica o ambientale					(*)	(*)	(*)	
TG	totale generale		TOT + E	1)		(*)	(*)	(*)	
						(*)	(*)	(*)	
NS	di cui non scomputabile		K * A			0	0	0,00	
S	di cui scomputabile		B1 * K + E			(*)	(*)	(*)	
SC	di cui scomputabile sotto condizione		B2 * K			0	0	0,00	
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE									
RIS%	quota applicabile rispetto alla nuova costruzione					10 - 60%	10 - 60%	10 - 60%	
TGR1	fedele ricostruzione	50%	TOT * RIS%	1)		42.000	65.772	33,97	
						36.000	56.376	29,12	

TGR2	altri interventi	20%	TOT * RIS%	1)	16.800	26.309	13,59
					14.400	22.550	11,65
DETERMINAZIONE DEGLI ONERI DI CONCESSIONE PER SISTEMAZIONI ESTERNE							
EST%	Stabilimenti balneari	10%	B1 * K		12.000	18.792	9,71
EST%	parchi a tema	20%	B1 * K		24.000	37.584	19,41
DETERMINAZ. DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZ. PER SUPERFICI ACCESSORIE DIRETTAM. COLLEGATE E FRUIBILI DALL'U.I. 2) 3)							
	portici e gallerie pedonali ad uso privato - tettoie con profondità superiore a m 1,50 -	50%	TOT		42.000	65.772	33,97
	ballatoi, logge, balconi e terrazze ad uso privato esclusivo	10%	TOT		8.400	13.154	6,79

NOTE:

1) solo nei casi specifici

(*) da valutare in fase di rilascio della concessione edilizia secondo i criteri esposti in narrativa

2) da ridurre in caso di ristrutturazione edilizia ed in ambito portuale

3) per autorimesse private fuori terra e parcheggi a raso si applica tabella E