



## COMUNE DI VADO LIGURE Provincia di Savona

### Allegato A

BANDO DI VENDITA DELLE AZIONI DELLA SOCIETA' "A.T.A. S.P.A." DI PROPRIETA' DEL  
COMUNE DI VADO LIGURE

#### IL COMUNE DI VADO LIGURE

In esecuzione delle delibere del Consiglio Comunale n. 34 del 06.07.2017 avente ad oggetto PIANO DI REVISIONE STRAORDINARIA DELLE PARTECIPAZIONI DEL COMUNE DI VADO LIGURE AI SENSI DELL'ART. 24 DEL DECR. LGS. 175/2016 E INDIRIZZI CONSEGUENTI - APPROVAZIONE.- e 58 del 28.09.2017 avente ad oggetto APPROVAZIONE SCHEDE TECNICHE PER LA REVISIONE STRAORDINARIA DELLE SOCIETA' PARTECIPATE IN ATTUAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI SEZ. AUTONOMIE n. 19/2017

#### RENDE NOTO

Che il **29.11.2018** nella sede comunale P.zza S. Giovanni Battista 5 – 17047 Vado Ligure davanti al Responsabile del settore amministrativo d.ssa Norma Tombesi avrà luogo un'asta pubblica finalizzata alla cessione delle quote delle partecipazioni azionarie di proprietà del Comune di Vado Ligure nella società "A.T.A. S.p.A." con presentazione da parte dei concorrenti di offerta segreta esclusivamente pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, con le modalità operative di cui agli artt. 73 lettera c) 76 e 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e .s.m.i. per la vendita del pacchetto azionario di proprietà dell'Ente sopra menzionato, corrispondente a n. 19.183 azioni pari al 8,15% del capitale sociale.

Prezzo a base d'asta complessivo euro 56.206,19 (euro cinquantaseimiladuecentosei/diciannove)

Prezzo unitario delle azioni in vendita, a base d'asta, è fissato in euro 2,93 (due virgola novantatre euro)

Cauzione 2% euro cinquecentosessantadue

La procedura prevede esclusivamente la presentazione di offerte pari o in aumento. Le stesse dovranno essere formulate di importo pari o superiore rispetto all'importo complessivo a base d'asta come sopra determinato. Non sono ammesse offerte parziali né offerte condizionate.

Si precisa che il presente bando costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del d.lg.s 24 febbraio 1998 n. 58 e s.m.i.

Le azioni poste in vendita costituiscono un lotto funzionale unico non frazionabile che coincide con l'intera partecipazione azionaria detenuta in A.T.A. s.p.a. dal Comune di Vado Ligure alla data di approvazione del presente bando di gara. Il valore del Patrimonio Netto (risultante dal bilancio approvato al 31 dicembre 2016) diviso il numero complessivo delle azioni determina il valore di un'azione a base d'asta.

Non è consentita la presentazione di più offerte riferite al lotto di azioni poste in vendita da parte di uno stesso soggetto e/o da parte di società tra loro controllate o collegate ai sensi dell'art. 2359 del codice civile. Non sono ammesse offerte parziali in nessuna fase della gara, né offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete.

Non sono ammesse offerte per persone da nominare, né alcuna cessione dell'aggiudicazione fatte salve le rappresentanze legali e le procure speciali.

Sono ammesse offerte per procura speciale che dovrà essere redatta per atto pubblico notarile o per scrittura privata autenticata da notaio e allegata in originale o copia autentica all'offerta, pena l'esclusione dalla gara.

## DESCRIZIONE DELLE PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni oggetto della vendita sono costituite per il Comune di Vado Ligure da n. 19.183 azioni (diciannovemilacentottantatre) azioni pari al valore nominale di € 9783,33 (Euro novemilasettecentottantatre).

E' fatta salva la clausola di gradimento da parte del Consiglio di Amministrazione della Società, disposta dall'art. 9 comma 1 del vigente Statuto Societario.

Si dà atto che alla data di pubblicazione del presente bando il capitale sociale della "A.T.A. S.P.A." è composto come segue (in migliaia di Euro):

Socio	N. Azioni	Valore nominale	%	Diritto
COMUNE DI SAVONA	200.001	102.000,51	85,00	proprietà
COMUNE DI VADO LIGURE	19.183	9.783,33	8,15	proprietà
COMUNE DI BORGHETTO S. SPIRITO	1.648	840,48	0,7	proprietà
COMUNE DI BORGIO VEREZZI	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI MALLARE	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI STELLA	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI SASSELLO	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI CISANO SUL NEVA	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI URBE	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI GIUSTENICE	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI CALIZZANO	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI PLODIO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI MURIALDO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI BARDINETO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI CASTELBIANCO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI ERLI	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI NASINO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI CASTELVECCHIO DI ROCCABARBENA	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI DIANO MARINA	1293	659,43	0,55	proprietà
COMUNE DI DIANO CASTELLO	1176	599,76	0,5	proprietà
COMUNE DI DIANO SAN PIETRO	235	119,85	0,1	proprietà
COMUNE DI DIANO ARENTINO	471	240,21	0,20	proprietà

## SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 dello statuto societario possono presentare offerta esclusivamente gli Enti Pubblici o le società il cui capitale sia interamente posseduto da Enti pubblici . Non possono presentare offerta la persone fisiche e gli altri soggetti privati.

I predetti requisiti devono essere posseduti al momento dell'offerta e dovranno essere mantenuti in capo ai soggetti partecipanti per tutte le fasi successive della procedura.

L'Amministrazione ha facoltà di chiedere ai soggetti interessati chiarimenti in ordine al contenuto delle attestazioni o documenti presentati in relazione ai requisiti sopra elencati e di verificare in ogni momento la veridicità delle dichiarazioni rese dai candidati.

Non sono ammesse offerte per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata, da presentare con l'offerta a pena di esclusione, in originale o copia autenticata. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega. La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

## TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E DELLE OFFERTE

Per prendere parte alla presente procedura di gara, i soggetti interessati dovranno far pervenire un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, e su cui dovrà essere riportata, a pena di esclusione dalla procedura di gara, la seguente dicitura:

*“Gara relativa alla vendita delle azioni di A.T.A. S.p.A. di proprietà del Comune di VADO LIGURE– Offerta –NON APRIRE”* contenente la documentazione amministrativa (busta A) e l'Offerta (busta B) **entro e non oltre il termine perentorio delle ore 13,00 del 28.11.2018** a pena di esclusione al seguente indirizzo

- Consegna a mani presso lo Sportello Protocollo generale del Comune di VADO LIGURE: p.zza San Giovanni Battista 5 - 17047 Vado Ligure, da lunedì a venerdì dalle 10,00 alle 13.00. Mediante Raccomandata A/R indirizzata al Comune di Vado Ligure –p. zza San Giovanni Battista 5 17047 Vado Ligure tramite agenzia di recapito autorizzata (con consegna all'Ufficio Protocollo, che rilascerà una ricevuta con ora e data del deposito).
- I plichi pervenuti oltre il termine perentorio o ad indirizzi diversi da quello indicato non saranno presi in considerazione.

Il recapito del plico entro il termine indicato, qualunque sia il mezzo prescelto per l'invio, rimane ad esclusivo rischio del mittente. Al fine del rispetto del termine di cui sopra farà fede esclusivamente la data e l'ora di ricezione del plico al Protocollo comunale.

Oltre il termine sopra indicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

I plichi che pervenissero in forma diversa da quella prescritta e quelli che per qualsiasi motivo, sia pure per forza maggiore, giungessero in ritardo, non saranno ritenuti validi.

Il Responsabile del Procedimento è il responsabile del Settore Amministrativo - d.ssa Norma Tombesi il tel. 019886350 –[amministrativo@comune.vado-ligure-sv.it](mailto:amministrativo@comune.vado-ligure-sv.it)

## PREPARAZIONE DEI PLICHI

Ciascun plico, dovrà contenere al suo interno, pena l'esclusione, due buste separate, sigillate e controfirmate su ogni lembo di chiusura dall'offerente dal legale rappresentante dell'offerente, in modo tale da impedirne l'apertura senza alterazione, denominate rispettivamente: documentazione amministrativa (Busta A) e offerta economica (Busta B).

Tutta la documentazione dovrà essere presentata per iscritto, esclusivamente in lingua italiana.

**BUSTA A: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** : dovrà contenere i seguenti documenti a pena di esclusione:

- 1) istanza di partecipazione in bollo, salvi i casi di esenzione previsti dalla vigente normativa, sottoscritta con firma leggibile dall'offerente dal legale rappresentante o da un procuratore munito di procura speciale, accompagnata dalla fotocopia di un valido documento di identità del sottoscrittore;
- 2) dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, in carta libera sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore munito di procura speciale, attestante i requisiti di cui al precedente paragrafo **“SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI”**;
- 3) per chi agisce per procura in nome o per conto di terzi, la procura speciale, in originale o copia autenticata, conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata da un notaio;
- 4) deposito cauzionale o avvenuta costituzione della garanzia.

Quanto alla dichiarazione sostitutiva di cui al punto 2, si precisa che l'offerente dovrà dichiarare ai sensi degli art.46 e 47 del dpr 445/2000, con assunzione di responsabilità, di cui all'art.76 in caso di dichiarazioni mendaci, il possesso dei requisiti di cui al precedente paragrafo "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI", utilizzando l'apposito modello allegato oppure con dichiarazione che, pena l'esclusione dalla gara, riporti esattamente il medesimo contenuto del modello allegato.

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o da un procuratore munito di apposita procura speciale.

Inoltre il concorrente dovrà dichiarare:

- ✓ di aver preso cognizione di tutte le condizioni riportate nel bando di gara;
- ✓ di aver preso visione dello Statuto Societario di A.T.A. S.P.A.
- ✓ di aver preso visione della documentazione allegata alla procedura di gara;
- ✓ di impegnarsi a corrispondere il prezzo d'acquisto offerto entro la data di perfezionamento del trasferimento delle azioni;
- ✓ che l'offerta presentata è vincolante ed irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- ✓ di autorizzare il trattamento dei dati ai sensi del GDPR – Regolamento UE n. 679/2016.

### CAUZIONE PROVVISORIA

Apposita cauzione provvisoria a garanzia degli adempimenti relativi alla stipula del contratto, dell'importo pari al 2% del valore posto a base di gara di importo complessivo pari ad Euro euro cinquecentosessantadue 562,00 da effettuarsi in uno dei seguenti modi:

–bonifico bancario presso COMUNE DI VADO LIGURE – TESORERIA COMUNALE presso BANCA POPOLARE DI MILANO (BANCA BPM) S.p.A. - AGENZIA DI VADO LIGURE – VIA AURELIA N. 63

CODICE IBAN: IT 69A 05034 49531 0000 000 8915 0 indicando come causale "cauzione asta A.T.A. s.p.a."

–fidejussione a scelta dell'offerente potrà essere bancaria o assicurativa, rilasciata da Istituto di credito iscritto all'albo di cui all'art.13 del D.Lgs. 385/1993 e dovrà essere irrevocabile e incondizionata e deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1944 co.2 e 1957, comma 2 del codice civile, l'operatività per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione aggiudicante, dovrà altresì essere corredata dall'impegno del garante a prorogarne la validità sino al termine della procedura qualora prima del termine di 180 giorni il Comune di Vado Ligure comunicasse la necessità di disporre di maggior termine per il completamento della procedura.

Nella busta A Documentazione dovrà essere inserito l'originale della ricevuta del bonifico ovvero l'originale della fideiussione bancaria o assicurativa intestata al Comune di Vado Ligure, nelle modalità suindicate.

Si precisa che non si accetteranno altre forme di prestazione della cauzione (bonifico o fideiussione) diverse da quelle sopra indicate, o rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati, a pena di esclusione dall'asta.

Il deposito cauzionale sarà restituito ai concorrenti non vincitori dopo l'aggiudicazione definitiva e lo svincolo delle polizze fideiussorie avverrà sempre dopo l'aggiudicazione definitiva.

La cauzione versata dall'aggiudicatario sarà invece trattenuta a titolo di caparra e sarà incamerata qualora il medesimo aggiudicatario non provveda a versare la quota necessaria al raggiungimento dell'intero prezzo di vendita entro la data della stipulazione contrattuale, salvi i maggiori danni.

### BUSTAB – OFFERTA ECONOMICA

L'Offerta, redatta in lingua italiana, dovrà essere incondizionata, e dovrà contenere l'indicazione del prezzo unitario di acquisto offerto per ciascuna azione e del prezzo totale offerto per le azioni di proprietà del Comune di Vado Ligure della società A.T.A. S.P.A.

Il prezzo unitario per azione dovrà essere indicato sia in cifre che in lettere, con due decimali. Il prezzo complessivo delle azioni dovrà essere indicato sia in cifre che in lettere. Nel caso di discordanza sarà ritenuto valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'Offerta, sarà vincolante per 180 giorni dalla data di presentazione.

L'Offerta dovrà essere sottoscritta dall'offerente dal legale rappresentante della persona giuridica offerente o da procuratore speciale, accompagnate dalla fotocopia del loro documento di identità.

## CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione dalla gara:

- plico ricevuto dal Protocollo oltre i termini previsti dal presente bando
- buste, incluso il plico che le contiene, aperte, non sigillate, non firmate sui lembi di chiusura;
- offerta con sottoscrizione mancante;
- mancanza o irregolarità della procura speciale, in caso in cui l'offerta sia presentata da soggetto diverso dal rappresentante legale;
- mancanza della dichiarazione del possesso dei requisiti di partecipazione;
- mancanza di un documento da inserire nella busta A;
- mancata costituzione della cauzione provvisoria o costituzione irregolare rispetto a quanto previsto nel presente bando;
- offerta incompleta, con firme mancanti, indeterminata, condizionata o parziale, oppure in ribasso rispetto al prezzo posto a base di gara;
- doppia offerta;
- la mancanza anche di un solo requisito tra quelli prescritti per partecipare alla gara;

## MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

**L'asta verrà esperita in seduta pubblica ed in un unico lotto il giorno 29.11.2018 alle ore 8.30** presso il Comune di Vado Ligure, nella Sala Giunta, presso la sede Comunale.

Verranno applicate le modalità operative di cui agli artt. 73 lettera c), 76 e 77 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e s.m.i.

Alla seduta pubblica presenzierà un'apposita Commissione, incaricata per lo svolgimento dell'asta.

All'inizio della seduta, accertata la tempestività e regolarità della presentazione dei plichi, si procederà alla loro apertura in seduta pubblica. Preliminarmente la Commissione provvederà a verificare la completezza e la regolarità formale della documentazione contenuta nella busta A e si pronuncerà sulla conseguente ammissione o esclusione dei concorrenti. E' consentito presenziare alla gara ad un solo rappresentante per ciascun concorrente, che si dovrà qualificare e la cui presenza sarà inserita in verbale.

Per i soli concorrenti ammessi si procederà, nella medesima seduta, all'apertura della busta b contenente l'offerta economica. Il Presidente della Commissione darà lettura delle offerte e procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che abbia offerto il prezzo più alto rispetto al prezzo minimo a base d'asta.

Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924.

In caso di discordanza tra il prezzo in cifre e quello indicato in lettere, è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'amministrazione.

L'aggiudicazione provvisoria ha effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario mentre per l'amministrazione gli obblighi sono subordinati, oltre che alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula del contratto di vendita, all'espletamento e all'esito della procedura per l'esercizio del diritto di prelazione del socio e della clausola di gradimento, di cui ai paragrafi successivi.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di sospendere e revocare la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio e senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

## CLAUSOLA STATUTARIA DI GRADIMENTO DEL NUOVO SOCIO

L'art. n. 9 dello Statuto della Società prevede la preventiva autorizzazione del Consiglio di Amministrazione per il trasferimento delle azioni a soggetti diversi dagli altri possessori. Il Consiglio di Amministrazione può negare tale autorizzazione con decisione motivata entro trenta giorni dal ricevimento dell'istanza da parte del socio istante.

In caso di diniego l'aggiudicatario provvisorio non potrà far valere nessuna forma di responsabilità, neanche precontrattuale, nei confronti del Comune di Vado Ligure. In qualsiasi caso non verrà corrisposto alcun indennizzo ai soggetti ammessi e partecipanti alla presente gara.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'effettiva idoneità della documentazione presentata in sede di gara e della veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario.

## PROFILO DELLA SOCIETA' A.T.A. S.P.A.

La società per azioni A.T.A. S.P.A. è iscritta nel Registro delle Imprese di Savona al Numero REA 121980 con sede legale in SAVONA, Via CARAVAGGIO 13 iscritta nel Registro delle Imprese di RIVIERE DI LIGURIA IMPERIA LA SPEZIA SAVONA .La società ha sede legale a SAVONA , Via CARAVAGGIO 13. La durata è stabilita sino al 31.12.2050.

Il capitale sociale sottoscritto e versato è determinato in Euro 120.000,45 costituito da n. 235.295 azioni del valore nominale unitario pari ad Euro 0,51.

La società ha per oggetto : IGIENE AMBIENTALE (da Statuto)

- a) *Depurazione acque e risparmio idrico.*
- b) *Gestione integrata del ciclo dei rifiuti solidi urbani, dei rifiuti speciali solidi e liquidi di qualsiasi altra categoria di rifiuto e dei residui riutilizzabili compresa la raccolta differenziata e la commercializzazione.*
- c) *Spazzamento urbano, manuale e/o meccanizzato.*
- d) *Trasporto di cose in conto proprio e in conto terzi.*
- e) *Progettazione, realizzazione e gestione di impianti di stoccaggio, trattamento e smaltimento finale, recupero e riutilizzo dei rifiuti citati.*
- f) *Pulizia e ripristino ambientale degli argini e degli alvei dei corsi d'acqua e degli arenili.*
- g) *Qualsiasi altro servizio di igiene ambientale, collaterale ed affine a quelli indicati nelle precedenti lettere.*
- h) *Iniziative di educazione, informazione e sensibilizzazione, promozione gestione, in materia ambientale, di sicurezza e protezione civile, anche con specifico riferimento al miglior uso delle risorse.*
- i) *Servizi in campo ambientale connessi alla difesa e bonifica del suolo ed alla tutela delle acque, anche attraverso l'elaborazione, la realizzazione e la gestione di progetti a ci finalizzati.*
- j) *Servizio di raccolta rifiuti solidi galleggianti e semigalleggianti negli specchi acquei antistanti le fasce costiere e bacini portuali*

### 2) ENERGIA:

- a) *Produzione, trasporto, approvvigionamento, distribuzione di energia e/o prodotti energetici provenienti da fonti rinnovabili e non rinnovabili, compresa quella prodotta dai rifiuti.*
- b) *Progettazione, realizzazione e gestione di impianti per utilizzo di biomasse, anche per produzione di energia.*
- c) *Acquisto, produzione, trasmissione, distribuzione e vendita, nelle forme consentite dalla legge, di energia elettrica, comunque prodotta, sia direttamente che da parte di terzi.*
- d) *Promozione del risparmio energetico, ivi incluse le attività di Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione:*

- a) *di impianti tecnologici di edifici pubblici e privati;*
- b) *di sistemi per la gestione del traffico automobilistico;*
- c) *della rete di illuminazione pubblica, privata e dei semafori.*
- d) *delle reti tecnologiche di soprassuolo e sottosuolo, e/o dei relativi vani tecnici.*

### 4) VERDE PUBBLICO ED ARREDO URBANO:

*Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione:*

- a) *delle aree verdi e boschive, sia pubbliche che private, e servizi di supporto alla protezione civile;*
- b) *di opere di arredo urbano, compresi interventi per il miglioramento delle vie di camminamento, delle piste ciclabili e della viabilità;*
- c) *di spazi verdi e di aiuole verdi anche con funzioni spartitraffico.*

### 5) VARIE:

- a) *Servizi all'interno delle aree cimiteriali.*
- b) *Riscossione di tributi, imposte, tasse, concessioni e tariffe in genere.*
- c) *Gestioni spazi per affissioni.*
- d) *Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di parcheggi.*
- e) *Sgombero neve.*

### 6) "GLOBAL SERVICE":

*Pluralità di servizi sostitutivi delle normali attività di manutenzione, inerenti ad edifici, a spazi ed a complessi (anche di carattere monumentale), con particolare riferimento alle proprietà comunali; loro gestione ed utilizzo.*



Informazioni sull'andamento societario e sulla gestione :

La società in data 25.02.2018 ha presentato istanza al Tribunale di Savona di ammissione a concordato preventivo con continuità aziendale.

La società è, dalla data dell'istanza, in concordato "in bianco".

#### DOCUMENTAZIONE DELLA PROCEDURA

Costituisce documentazione della Procedura allegata al presente Bando:

- Statuto in vigore della società A.T.A. S.P.A.;
- Elenco azionisti della società;
- Visura camerale della società;
- Bilanci d'esercizio approvati per gli esercizi 2014 – 2015- 2016

Ulteriori informazioni relative alla situazione economico finanziaria della società possono essere reperite sul sito di A.T.A S.P.A. sezione "Amministrazione trasparente" e richieste al Comune di Vado Ligure che si riserva di fornirle nei limiti consentiti dalla legge.

Eventuali richieste di chiarimenti sul bando di gara, sulla procedura e sulla documentazione allegata potranno essere richieste in lingua italiana **entro le ore 13.00 del 21.11.2018** Inviando il quesito tramite e-mail all'indirizzo di posta elettronica [amministrativo@comune.vado-ligure.sv.it](mailto:amministrativo@comune.vado-ligure.sv.it)

I relativi chiarimenti, qualora il quesito sia giudicato ammissibile da parte della stazione aggiudicante, a suo insindacabile giudizio, verranno pubblicati nella pagina dei siti web sopra indicati dedicata alla gara, in apposita sezione, a salvaguardia delle pari condizioni dei partecipanti alla procedura.

#### STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E MODALITA' DI PAGAMENTO

Il Comune di Vado Ligure si riserva la facoltà di effettuare controlli e verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni rese e delle autocertificazioni prodotte dall'offerente.

Resta inteso che la non veridicità delle dichiarazioni rese e delle autocertificazioni prodotte dall'offerente comporterà la decadenza dall'aggiudicazione e la mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'aggiudicatario, salve comunque le responsabilità penali. Il Comune di Vado Ligure in tal caso, avrà diritto ad incamerare il deposito cauzionale, salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento del maggior danno.

Il verbale di gara non tiene luogo di contratto. L'aggiudicatario, deve ritenersi vincolato fin dal momento della chiusura pubblica della gara, mentre tale vincolo sarà effettivo per il Comune di Vado Ligure solo a seguito dell'esecutività dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Ottenuto il gradimento del Consiglio di Amministrazione in merito al trasferimento di proprietà delle azioni, il Comune di Vado Ligure con Determina Dirigenziale procederà all'aggiudicazione definitiva, previa acquisizione d'ufficio della documentazione comprovante la veridicità delle dichiarazioni, rese dal concorrente provvisoriamente aggiudicatario.

Il Comune di Vado Ligure, esaurite tutte le procedure illustrate, comunicherà all'aggiudicatario l'avvenuta aggiudicazione definitiva ed il termine entro cui sarà stipulato il relativo contratto di vendita .

L'aggiudicatario definitivo sarà invitato ad indicare entro 10 giorni dalla comunicazione suindicata, il nome del notaio (o ufficiale rogante), che dovrà essere identificato tra quelli operanti sulla piazza della Provincia di Savona, presso il quale si intende effettuare la stipula dell'atto di cessione delle azioni.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma del contratto comporta per l'aggiudicatario medesimo la decadenza dall'aggiudicazione, con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'acquirente e il diritto per il Comune di Vado Ligure ad escutere la cauzione prestata, nonché al risarcimento del maggior danno.

Il pagamento del prezzo dovrà avvenire come segue: il prezzo offerto in sede di presentazione delle Offerte relativamente alla cessione di n. 19.183 azioni, pari al 8,15% del capitale sociale, detenute dal Comune di Vado Ligure, dovrà essere versato prima della stipulazione del contratto, presso la Tesoreria del Comune: CODICE IBAN: IT 69A 05034 49531 0000 000 8915 0 in un'unica soluzione con valuta entro il giorno della stipula del contratto; la distinta del bonifico dovrà essere presentata all'Ufficiale Rogante prima della stipula del contratto;

Tutte le spese contrattuali ivi comprese le spese notarili, imposte, diritti, commissioni sono interamente a carico dell'aggiudicatario.

Inoltre sono a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 26 del D.L. 24 aprile 2014, n. 66 convertito con modificazioni in legge dalla L. 23 giugno 2014, n. 89, le spese per la pubblicazione telematica del bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana. Tali spese dovranno essere rimborsate al Comune di Vado Ligure entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva, secondo le modalità che verranno comunicate dal Comune stesso.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva saranno svincolate le fidejussioni bancarie o assicurative presentata in sede di offerta, o restituiti i depositi cauzionali versati dagli altri offerenti. La cauzione eventualmente versata dall'aggiudicatario verrà considerata in conto prezzo.

#### FORO COMPETENTE

Ogni controversia relativa al presente bando sarà di competenza in via unica ed esclusiva del Tribunale di Savona, con esclusione della clausola arbitrale.

Vado Ligure, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott.ssa Norma Tombesi