



# COMUNE DI VADO LIGURE

## PROVINCIA DI SAVONA

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 Registro Deliberazioni

Data 30/05/2017

**OGGETTO :**

PROGETTO DEFINITIVO DI REALIZZAZIONE ALLARGAMENTO STRADALE DELLA VIA NA' MUNTE CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO - APPROVAZIONE - ADOZIONE DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE VIGENTE - DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.-

L'anno duemiladiciassette addì martedì trenta del mese di maggio alle ore 15:30, in Vado Ligure, nell'apposita sala consiliare previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

**Fatto l'appello nominale risulta:**

NOMINATIVO	PRES.	ASS.	NOMINATIVO	PRES.	ASS.
GIULIANO D.SSA MONICA	X		VIGLIECCA FABIO	X	
FALCO FABIO	X		MORAGLIO STEFANIA	X	
GILARDI FABIO	X		DE MERRA FRANCESCO	X	
OLIVERI MIRELLA	X		CUNEO ROBERTO	X	
VERDINO SERGIO	X		BOVERO PIETRO	X	
BARBERO GIULIO	X		LESTINGE ANGELO		X
DELLACASA SABRINA	X				

Presenti: 12

Assenti: 1

Partecipa il Segretario Generale GHIRARDO DR. FULVIO

Il Signor GIULIANO D.SSA MONICA - Sindaco - assume la presidenza dell'adunanza, e constatata la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Si dà atto che l'Assessore esterno, Sig. Ennio Rossi, risulta assente alla seduta consiliare.

Intervengono nella trattazione della presente pratica il Sindaco, il Consigliere Gilardi, il Consigliere Bovero, il Consigliere Cuneo ed il Consigliere Vigliecca, come da verbalizzazione integrale, in atti conservata.

Dopodiché,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **DATO ATTO:**

- CHE L'Amministrazione Comunale, a seguito delle richieste formulate dai residenti della località San Genesio, da tempo ha manifestato l'intenzione di concretizzare finalmente l'intervento di realizzazione del nuovo innesto stradale tra le Vie Nà Munte e Montegrappa, con contestuale allargamento della stessa Via Nà Munte e creazione di nuovi posti auto;
- CHE già in passato con Deliberazione n. 93 del 19/10/2010 la Giunta Comunale approvò il progetto preliminare relativo alla realizzazione del nuovo innesto stradale tra le Vie Nà Munte e Montegrappa redatto in allora dall'Ing. Roberto Desalvo con studio in Savona, Via IV Novembre;
- CHE nel frattempo emerse la necessità di estendere la progettazione all'intervento di realizzazione dell'allargamento di Via Nà Munte con creazione di nuovi posti auto;
- CHE tale progettazione ricadde nell'ambito degli interventi a scomputo previsti dalla Convenzione tra Comune di Vado Ligure e la discarica RSU gestita da Ecosavona S.r.l. senza però trovarne mai attuazione;
- CHE successivamente con Determinazione del Capo Settore 4° n. LP/166/PR del 12/07/2013, iscritta al n. 391 del Registro Generale ed in atti depositata, veniva affidata alla Società StAigeS S.r.l., dello stesso Ing. Desalvo Roberto con nuova sede in Savona, Corso Italia n. 22/6, l'incarico per la predisposizione della successiva progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

### **CONSIDERATO:**

- CHE si è resa quindi necessaria la predisposizione di una idonea progettazione così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016;
- CHE con precedente Determinazione del Capo Settore 4° LP/302/PR del 10/11/2016, iscritta al n.1077 del Registro Generale ed in atti depositata, veniva integrato a favore della stessa Società StAigeS S.r.l., l'incarico per l'aggiornamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza così come previsto dalla normativa vigente in materia;

- CHE in fase di programmazione delle opere pubbliche per l'anno 2017/2019 l'Amministrazione Comunale, vista la disponibilità economica dell'Ente, ha ritenuto di suddividere il suddetto intervento in due distinti lotti, disponendo la realizzazione dell'allargamento di Via Nà Munte con creazione di nuovi posti nell'annualità 2017 e la realizzazione del nuovo innesto stradale tra le Vie Nà Munte e Montegrappa per l'annualità 2018;
- CHE la suindicata Società incaricata, coadiuvata dal Dott. Geol. Daniele Micheli con studio in Vado Ligure, Via Aurelia n. 264/4, incaricato della redazione della relativa perizia geologica e dell'analisi delle terre e rocce da scavo, con rispettive note n. 10148 e n. 10149 di Protocollo del 19 maggio 2017, ha provveduto a consegnare copia completa del Progetto Definitivo di cui all'oggetto redatto in conformità alla normativa vigente in materia e composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione tecnica,
  - Relazione urbanistica,
  - Relazione calcolo illuminotecnico,
  - Determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea,
  - Modulo di autocertificazione della non sussistenza di criticità ambientali,
  - Studio di fattibilità ambientale,
  - Inquadramento cartografico,
  - Documentazione fotografica,
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale elementi tecnici,
  - Relazione di calcolo strutturale,
  - Computo metrico estimativo,
  - Elenco prezzi unitari,
  - Quadro economico,
  - Tavole grafiche di progetto: Tav.01, Tav.02,
  - Prime indicazioni sicurezza,
  - Piano particellare di esproprio: Tav.03,
  - Relazione geologica (redatta dal Geol. Micheli);

**RILEVATO** che gli elaborati suddetti prevedono una spesa complessiva di € 310.000,00 definendo il quadro economico nel seguente modo:

Importo lavori a base d'appalto .....	€ 210.392,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ <u>7.562,31</u>
Importo complessivo dei lavori.....	€ 217.955,27
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
- Spese tecniche per stesura progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compresi oneri fiscali) .....	€ 19.825,00
- Spese tecniche per perizia geologica, pratica terre e rocce da scavo, analisi di laboratorio (compresi oneri fiscali).....	€ 1.683,00
- Espropri ed occupazioni temporanee, comprese spese notarili e variazioni catastali.....	€ 35.000,00
- Collaudo strutturale (compresi oneri fiscali) e prove sui materiali ai sensi delle N.T.C. 2008.....	€ 1.903,20
- Oneri per spostamento sottoservizi Telecom ed Enel, compresi by-pass provvisionali (compresi oneri fiscali) .....	€ 5.000,00

- Incentivi per funzioni tecniche (d.lgs. 50/2016, art.113).....	€	4.359,11
- Economie, imprevisti ed arrotondamenti.....	€	2.478,89
IVA al 10%.....	€	21.795,53
<b>TOTALE GENERALE:</b> .....	<b>€</b>	<b>310.000,00</b>

**RITENUTI** gli elaborati meritevoli di approvazione in quanto idonei a definire il quadro delle esigenze da soddisfare;

**DATO ATTO** che la somma indicata al quadro economico sarà finanziata con fondi propri dell'Ente;

**DATO ATTO** che, come già precisato, le opere in oggetto sono inserite all'interno del Programma Triennale 2017-2018-2019 delle Opere Pubbliche, ed in particolare nell'Elenco Annuale 2017;

**VERIFICATO** che l'area oggetto di intervento ricade in zona sottoposta a Vincolo Idrogeologico, ai sensi della Legge Regionale 4/1999, e che pertanto il Settore Lavori Pubblici ha provveduto a trasmettere idonea documentazione al Servizio Intercomunale Associato-Vincolo Idrogeologico presso il Comune di Quiliano, per l'ottenimento dell'autorizzazione di competenza;

**RILEVATO:**

- CHE il progetto definitivo in argomento prevede l'esproprio e/o l'occupazione temporanea di aree private di terzi, identificate al Catasto Terreni al foglio 29 particelle 96 (parte), 101 (parte), 102 (parte) e 511 (parte), comportando pertanto l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in parola;
- CHE, ai sensi degli art. 11 e 16 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 7 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m. ed i, con note in data 7 dicembre 2016, prot. n. 24893, n. 24899, n. 24900, n. 24902, n. 24903, n. 24905, n. 24906, n. 24907 ed in data 16 dicembre 2016, prot. n. 25504, è stato comunicato ai proprietari delle aree interessate l'avvio del procedimento inerente l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, l'approvazione del progetto definitivo e la dichiarazione di pubblica utilità dei lavori di cui sopra;
- CHE, con nota acclarata al protocollo al n. 546 in data 11 gennaio 2017, la sig.ra Peluffo Liliana ha formulato alcune osservazioni in merito al progetto definitivo di cui all'oggetto;

**RITENUTO** che, riguardo alle suddette osservazioni, siano da condividere le considerazioni espresse dalla Società StAigeS S.r.l. e riportate nella nota del 6 marzo 2017 che si allega alla presente deliberazione, quale sua parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A);

**VERIFICATO:**

- CHE l'area oggetto di intervento, nell'ambito dello Strumento Urbanistico Generale (S.U.G.) approvato con D.P.G.R. n. 1988 del 15.09.1977 e successive modificazioni, è classificata come zona residenziale R12;

- CHE, ai sensi dell'art. 19 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. ed i., l'approvazione del suddetto progetto definitivo costituisce adozione della variante allo S.U.G. vigente, in quanto trattasi di opere non puntualmente localizzate nella cartografia di piano;
- CHE detta variante consiste, pertanto, nella puntuale localizzazione delle opere previste in progetto all'interno della zona R12, individuando una nuova area destinata a parcheggi pubblici, inquadrabile quale zona SP (servizi pubblici) del suddetto S.U.G.;
- CHE – come evidenziato nella dichiarazione certificata dalla Società StAigeS S.r.l. ed attestata dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio – gli effetti trasformativi della variante in parola si esplicano in assenza di criticità ambientali come definite dalla D.G.R. n. 223/2014 “*Indicazioni applicative della l.r. n. 32/2012*”;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. ed i., la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta, tra l'altro, quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità;

**CONSIDERATO** che ai sensi della Legge 17 maggio 1999 n. 144 al suddetto progetto è stato assegnato il seguente CUP (codice unico di progetto di investimento pubblico): G G41B11000470004;

**DATO ATTO** che il responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, Arch. Alessandro Veronese;

**VISTI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica, resi sulla proposta a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2009 n. 267:

- dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio;
- dal Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Tecnologici;

**VISTO** il parere in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Capo del 2° Settore Economico - Finanziario;

**VISTA** la legge n. 1150/1942 e s. m. ed i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i.;

**VISTO** il D.P.R. n. 327/2001 e s.m. ed i.;

**VISTO** il D.Lgs. n.81/2008 e s.m. ed i.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. ed i.;

**VISTA** la L.R. 04.09.1997, n. 36 e s. m. ed i.;

**VISTA** la L.R. n. 16/2008 e s. m. ed i.;

**VISTA** la vigente normativa al riguardo;

**RITENUTA** l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste ai sensi dell'art. 134, comma 4° del citato D. Lgs. n. 267/2000;

**CON** n. 12 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

### **DELIBERA**

1.- di approvare, per i motivi suindicati, il Progetto Definitivo redatto ai sensi del D.L. 18 aprile 2016, n. 50 ed in atti conservato, relativamente all'intervento denominato "REALIZZAZIONE ALLARGAMENTO STRADALE DI VIA NA' MUNTE CON CREAZIONE DI NUOVI POSTI AUTO", dalla Società StAigeS S.r.l. con sede in Savona, Corso Italia n.22/6, coadiuvata dal Dott. Geol. Daniele Micheli con studio in Vado Ligure, Via Aurelia n.264/4, incaricato della redazione della relativa perizia geologica e dell'analisi delle terre e rocce da scavo;

2.- di approvare la spesa complessiva necessaria alla realizzazione dell'intervento suddetto pari a complessivi € 310.000,00 definita come dal sottoelencato quadro economico:

Importo lavori a base d'appalto .....	€ 210.392,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ 7.562,31
Importo complessivo dei lavori.....	€ 217.955,27
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
- Spese tecniche per stesura progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (compresi oneri fiscali) .....	€ 19.825,00
- Spese tecniche per perizia geologica, pratica terre e rocce da scavo, analisi di laboratorio (compresi oneri fiscali).....	€ 1.683,00
- Espropri ed occupazioni temporanee, comprese spese notarili e variazioni catastali.....	€ 35.000,00
- Collaudo strutturale (compresi oneri fiscali) e prove sui materiali ai sensi delle N.T.C. 2008.....	€ 1.903,20
- Oneri per spostamento sottoservizi Telecom ed Enel, compresi by-pass provvisori (compresi oneri fiscali) .....	€ 5.000,00
- Incentivi per funzioni tecniche (d.lgs. 50/2016, art.113).....	€ 4.359,11
- Economie, imprevisti ed arrotondamenti.....	€ 2.478,89
IVA al 10%.....	€ 21.795,53
<b>TOTALE GENERALE:.....</b>	<b>€ 310.000,00</b>

3.- di dare atto che la somma indicata al quadro economico sarà finanziata con fondi propri dell'Ente;

4.- di dare atto che le opere in oggetto sono inserite all'interno del Programma Triennale 2017-2018-2019 delle Opere Pubbliche, ed in particolare nell'Elenco Annuale 2017;

5.- di dare atto che ai sensi della Legge 17 maggio 1999 n. 144 al suddetto progetto è stato assegnato il seguente CUP (codice unico di progetto di investimento pubblico): G41B11000470004;

6.- di dare atto che il Responsabile dell'istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19, comma 5, del vigente Regolamento per l'Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio, Arch. Alessandro Veronese;

7.- di dare atto inoltre:

- CHE il progetto definitivo in argomento prevede l'esproprio e/o l'occupazione temporanea di aree private di terzi, identificate al Catasto Terreni al foglio 29 particelle 96 (parte), 101 (parte), 102 (parte) e 511 (parte);
- CHE pertanto, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 e s. m. ed i., l'approvazione del suddetto progetto definitivo:
  - comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in parola;
  - costituisce adozione della variante allo S.U.G. vigente, in quanto trattasi di opere non puntualmente localizzate nella cartografia di piano, secondo quanto descritto nella Relazione urbanistica, in atti conservata, predisposta dalla Società StAigeS S.r.l.;
- CHE – come evidenziato nella dichiarazione certificata dalla Società StAigeS S.r.l. ed attestata dal Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio – gli effetti trasformativi della variante in parola si esplicano in assenza di criticità ambientali come definite dalla D.G.R. n. 223/2014 “*Indicazioni applicative della l.r. n. 32/2012*”;

8.- di condividere, riguardo alle osservazioni formulate dalla sig.ra Peluffo Liliana con nota acclarata al protocollo al n. 546 in data 11 gennaio 2017 in merito al progetto definitivo di cui all'oggetto, le considerazioni espresse dalla Società StAigeS S.r.l. e riportate nella nota del 6 marzo 2017 che si allega alla presente deliberazione, quale sua parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A);

9.- di demandare al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnologici gli adempimenti concernenti la progettazione esecutiva nonché la realizzazione delle opere previste nel progetto in argomento;

10.- di demandare al Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio eventuali modifiche ed integrazioni non essenziali che si rendessero necessarie in sede di definizione degli atti e dei provvedimenti attuativi della presente deliberazione concernenti l'approvazione della variante urbanistica ed il successivo procedimento espropriativo.

\*\*\* \*\*

Dopodiché,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**CON** n. 12 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

### **D I C H I A R A**

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*. v .\*\*\*



**Letto, approvato e sottoscritto**

**IL PRESIDENTE  
GIULIANO D.SSA MONICA \***

**IL SEGRETARIO GENERALE  
GHIRARDO DR. FULVIO \***

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa