



COPIA

COMUNE DI VADO LIGURE

PROVINCIA DI SAVONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16 Registro Deliberazioni

Data 31/03/2015

OGGETTO :

VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE S.U.G. INERENTE LA MODIFICA DEGLI ARTT. 1, 11 BIS, 13, 14, 18, 25 BIS, 27, 28 E 31 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ADOZIONE.-

L'anno duemilaquindici addì martedì trentuno del mese di marzo alle ore 15:00, in Vado Ligure, nell'apposita sala consiliare previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica di prima convocazione.

Fatto l'appello nominale risulta:

NOMINATIVO	PRES.	ASS.	NOMINATIVO	PRES.	ASS.
GIULIANO D.SSA MONICA	X		VIGLIECCA FABIO	X	
FALCO FABIO		X	MORAGLIO STEFANIA	X	
GILARDI FABIO	X		DE MERRA FRANCESCO	X	
OLIVERI MIRELLA	X		CUNEO ROBERTO	X	
VERDINO SERGIO	X		BOVERO PIETRO	X	
BARBERO GIULIO	X		LESTINGE ANGELO	X	
DELLACASA SABRINA		X g.			

Presenti: 11

Assenti: 2

Partecipa il Segretario Generale **GHIRARDO DR. FULVIO**

Il Signor **GIULIANO D.SSA MONICA - Sindaco** - assume la presidenza dell'adunanza, e constatata la legalità, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto.

Partecipa alla seduta consiliare l'Assessore esterno Sig. Ennio Rossi.

Intervengono nella trattazione della presente pratica l'Assessore esterno Rossi Ennio, il Consigliere Bovero Pietro, il Consigliere Cuneo e il Sindaco, come da verbalizzazione integrale, in atti conservata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore all'Urbanistica, Infrastrutture e Patrimonio;

PREMESSO che il Comune di Vado Ligure è dotato di Strumento Urbanistico Generale (S.U.G.) approvato con D.P.G.R. n. 1988 del 15.09.1977 e successive modificazioni;

CONSIDERATO:

- CHE, ai sensi dell'art. 33, comma 3 della Legge regionale 29 dicembre 2014, n. 41 (*Disposizioni collegate alla legge finanziaria 2015*), i comuni provvedono ad adeguare i piani urbanistici vigenti o in corso di approvazione ai contenuti di cui all'articolo 13, comma 1, della L.R. n. 16/2008 così come sostituito dall'articolo 8 della predetta L.R. n. 41/2014 entro il termine di due anni dalla data di entrata in vigore della stessa;
- CHE, decorso infruttuosamente tale termine, la disciplina contenuta nell'articolo 13, commi 1 e 2, della L.R. n. 16/2008 come sostituito dalla citata L.R. n. 41/2014 trova diretta ed immediata applicazione;
- CHE è pertanto necessario adeguare le disposizioni in materia di mutamento di destinazione d'uso contenute nell'art. 27 delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) dello S.U.G. vigente ai contenuti di cui al ridetto articolo 13, comma 1, della L.R. n. 16/2008 e s.m.;
- CHE, con l'occasione, è altresì opportuno introdurre alcune modifiche nelle N.T.A. dello S.U.G. vigente, essenzialmente finalizzate a:
 - disciplinare, nelle zone residenziali R, SR, S ed E, nelle zone produttive e nelle zone Ag (agricole di presidio ambientale), la realizzazione degli interventi di sostituzione edilizia come definiti dall'art. 14 della L.R. n. 16/2008 e s.m.;
 - consentire, nelle zone residenziali R, SR, S ed E, nelle zone produttive e nelle zone Ag, la realizzazione di pertinenze in deroga all'indice edificatorio, purché non eccedano, nel loro complesso, i limiti dimensionali di cui all'art. 17 della L.R. n. 16/2008 e s.m.;
 - introdurre alcune precisazioni nel testo normativo, con particolare riferimento alle misurazioni delle cubature e delle altezze di cui all'art. 28;
 - aggiornare od integrare i riferimenti a disposizioni di legge ormai abrogate o sostituite dalla L.R. n. 16/2008 e s.m..

VISTA la proposta di Variante parziale allo S.U.G. vigente predisposta dall'arch. Alessandro Veronese, Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio di questo Comune, avente ad oggetto la modifica degli articoli 1, 11 bis, 13, 14, 18, 25 bis, 27, 28 e 31 delle relative N.T.A., Variante che risulta costituita dai seguenti elaborati normativi e descrittivi in atti conservati:

- Relazione Illustrativa;
- Dichiarazione ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS;

RITENUTO che i suddetti elaborati siano meritevoli di approvazione, per le motivazioni ivi indicate;

ACCERTATO che le Varianti proposte sono classificabili tra quelle “*di esclusivo interesse locale*” ai sensi dell’art. 2 della L.R. 24.03.1983, n. 9;

VISTA la deliberazione n. 46 in data 27.03.2015, con la quale la Giunta Comunale:

- ha preso atto, ai fini dell'adempimento previsto dall'art. 8, comma 1 della Legge Regionale 10.08.2012, n. 32, della proposta di Variante sopra citata e dei relativi elaborati normativi e descrittivi;
- ha preso atto altresì, sulla base dei suddetti elaborati, che la Variante di cui all’oggetto non rientra nelle casistiche contenute nella D.G.R. n. 233 del 28.02.2014 applicativa della L.R. 10.08.2012, n. 32 “Disposizioni in materia di valutazione ambientale strategica (VAS)”, trattandosi di mera variante normativa che non produce alcuna significativa modifica del carico insediativo;
- ha demandato al Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio l'espletamento di tutti gli atti inerenti e conseguenti l'adozione del presente provvedimento;

DATO ATTO che il responsabile dell’istruttoria e del procedimento del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 23, comma 5, del vigente Regolamento per l’Ordinamento degli Uffici e Servizi, è il Responsabile del Settore Tecnico, Urbanistica e Gestione del Territorio, arch. Alessandro Veronese;

VISTO il parere di regolarità tecnica alla proposta reso a norma dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Settore Urbanistica e Gestione del Territorio del Comune di Vado Ligure, arch. Alessandro Veronese (Cat. D3), riportato a tergo del presente atto;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile, reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, D. Lgs. n. 267/2000 dal Capo del 2° Settore Economico - Finanziario, Ardolino Dr. Maria L. (Cat. D4), riportato a tergo del presente atto dal quale si evince che non risultano aspetti rilevanti sotto il profilo contabile;

VISTA la legge urbanistica 17.08.1942, n. 1150 e ss. mm. ed ii.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L.R. 04.09.1997, n. 36 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L.R. 06.06.2008, n. 16 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la L.R. n. 10.08.2012, n. 32 e ss. mm. ed ii.;

VISTA la vigente normativa al riguardo;

RITENUTA l'urgenza di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo le modalità previste dall'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON n. 11 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di adottare, per le ragioni espresse in parte motiva, la Variante parziale allo S.U.G. vigente avente ad oggetto la modifica degli articoli 1, 11 bis, 13, 14, 18, 25 bis, 27, 28 e 31 delle relative N.T.A., Variante che risulta costituita dai seguenti elaborati normativi e descrittivi in atti conservati:
 - Relazione Illustrativa;
 - Dichiarazione ai fini della verifica di assoggettabilità a VAS;
2. di demandare al Responsabile del Settore Tecnico Urbanistica e Gestione del Territorio gli ulteriori adempimenti prescritti dalla citata legge urbanistica per l'espletamento del procedimento di variante di cui trattasi.-

Dopodichè,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON n. 11 voti favorevoli, espressi in modo palese, da n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

DICHIARA

il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. n. 267/2000.

. v .

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to GIULIANO D.SSA MONICA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to GHIRARDO DR. FULVIO

PARERI AI SENSI ART. 49, comma 1, del D.Lgs 18/08/2000, n.267

REGOLARITA' TECNICA: in ordine della regolarità tecnica del presente provvedimento, ha espresso:

PARERE: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to VERONESE ARCH. ALESSANDRO

REGOLARITA' CONTABILE: in ordine della regolarità contabile del presente provvedimento, ha espresso:

PARERE: FAVOREVOLE - NON SI RILEVANO ASPETTI CONTABILI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ARDOLINO D.SSA MARIA L.

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 08 aprile 2015 per rimanervi per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Vado Ligure, li 08 aprile 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GHIRARDO DR. FULVIO

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n.267.

Vado Ligure, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale conservato agli atti

Vado Ligure, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

