



**TABELLA A** (Allegato 2, L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i.)

a) interventi di manutenzione straordinaria eccedenti quelli di cui alla lettera f) dell'Allegato 1 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..

b) interventi di restauro e di risanamento conservativo comportanti modifiche all'esterno dell'edificio o dell'impianto volte alla realizzazione di locali accessori o tecnici per gli impianti tecnologici necessari alle attività in esercizio o per il rispetto delle normative di settore e in materia di risparmio energetico.

c) interventi di ristrutturazione edilizia ivi compresi quelli di demolizione e successiva ricostruzione, comportanti anche modifiche all'esterno dell'edificio, nonché quelli di ampliamento entro soglie percentuali massime predeterminate dallo strumento urbanistico comunale.

d) parcheggi privati pertinenziali realizzabili in sottosuolo nelle zone e nei casi espressamente previsti dallo strumento urbanistico comunale ai sensi dell'art. 19, comma 3, della L.R. n. 16/2008 e s.m. ed i. <sup>(15)</sup>.

e) opere di natura pertinenziale comportanti creazione di volumetria come definite dall'art. 17 della L.R. n. 16/2008 e s.m. ed i., semprechè specificamente disciplinate dalla strumentazione urbanistica nel rispetto dei parametri dimensionali massimi di cui al comma 4 del medesimo articolo <sup>(15)</sup>.

f) realizzazione di linee ed impianti elettrici per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica con caratteristiche diverse da quelle indicate nell'Allegato 1 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i.:

1) con tensione nominale fino a 5.000 V;

2) con tensione nominale superiore a 5.000 V e fino a 15.000 V la cui lunghezza non superi i 500 metri;

3) opere accessorie, varianti, rifacimenti degli elettrodotti di tensione nominale fino a 15.000 V a condizione che gli interventi stessi non modifichino lo stato dei luoghi.

g) impianti di produzione di energia alimentati da fonti rinnovabili di seguito indicati:

1) impianti fotovoltaici a terra fino a 20 kW collocati in aree al di fuori del lotto di pertinenza.

2) impianti eolici di nuova realizzazione con capacità di generazione fino a 200 kW che non richiedano sostanziali modifiche alla viabilità pubblica esistente o esecuzione di percorsi di accesso di lunghezza superiore a 100 metri.

3) impianti eolici fino a 1 MW che costituiscano ampliamento di parchi eolici esistenti che non richiedano sostanziali modifiche alla viabilità pubblica esistente o esecuzione di percorsi di accesso di lunghezza superiore a 100 metri.

4) impianti di rilevazione anemometrica mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, da rimuovere comunque alla fine della campagna di misurazione nel caso in cui si preveda una durata della rilevazione superiore a trentasei mesi.

5) impianti idroelettrici con capacità di generazione fino a 100 kW.

6) impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas, con capacità di generazione fino a 200 kW.

7) impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas operanti in assetto cogenerativo con capacità di generazione massima inferiore a 1.000 kWe (piccola cogenerazione) ovvero a 3.000 kWt.

h) realizzazione di nuovi impianti con potenza massima irradiata superiore a 7 watt e non superiore a 20 watt diversi da quelli di cui alla lettera j) dell'Allegato 1 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i., inserimento di apparati con tecnologia UMTS e sue evoluzioni o altre tecnologie su infrastrutture per impianti radioelettrici preesistenti, modifica di impianti esistenti non rientranti nella lettera i), punto 1 dell'Allegato 1 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..

i) apposizione di cartelloni pubblicitari e l'installazione di elementi di arredo urbano comportanti opere murarie, realizzati su suolo privato.

l) realizzazione di serre e di manufatti accessori funzionali alla conduzione del fondo.

m) interventi per lo sviluppo delle attività produttive esistenti previsti dall'articolo 12 della L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..

**variante a:** DIA prot.       in data  -  -

I lavori di cui alla presente variante:

**sono ancora da eseguire;**

**sono in corso di esecuzione / sono già stati eseguiti** (solo se non incidono sui parametri urbanistici oltre i limiti di tolleranza di cui all'art. 47, comma 2, L.R. n. 16/2008 e s.m. e sulle volumetrie, non modificano le destinazioni d'uso, la sagoma, le caratteristiche tipologiche, formali e strutturali dell'edificio di cui all'art. 83, L.R. n. 16/2008 e s.m., e le eventuali prescrizioni contenute nel titolo originario).

**completamento di:** DIA prot.       in data  -  -



## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto ....., progettista dell'intervento di cui alla presente DIA, come individuato in precedenza, titolare della redazione degli elaborati tecnici e grafici allegati, consapevole della propria **responsabilità penale** che assume ai sensi dell'articolo 481 del codice penale e dell'articolo 76 del T.U. approvato con d.P.R. n. 445 del 2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità degli atti,

### ATTESTA

- a) la riconducibilità dell'intervento da realizzare alla fattispecie indicata alla lettera \_\_\_\_\_ dell'Allegato 2 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i.;
- b) la conformità delle opere da realizzare rispetto ai piani territoriali di livello sovracomunale e agli strumenti urbanistici comunali vigenti o adottati e ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico - sanitarie e di tutte le disposizioni applicabili per l'esecuzione delle opere medesime.
- La presente attestazione fa esplicito riferimento alla documentazione allegata alla presente DIA, che ne costituisce parte integrante, individuata nell'elenco di cui alla tabella D;

### DICHIARA

la veridicità, la esattezza e la completezza degli elaborati tecnici allegati alla presente DIA e, inoltre,  
**in relazione alla normativa in materia igienico-sanitaria,:**

- che il progetto non è soggetto al **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** in quanto la verifica della conformità dello stesso alla normativa igienico-sanitaria non comporta valutazioni tecnico-discrezionali;
- che è già stato ottenuto il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.**, di cui si allega copia;
- che il **parere igienico sanitario dell'A.S.L.** dovrà essere acquisito dallo SUAP secondo le disposizioni di cui all'art. 9, comma 7, L.R. n. 10/2012 e s.m. <sup>(3)</sup>.

**in relazione alla normativa in materia di prevenzione incendi,:**

- che il progetto non è soggetto al **parere preventivo** ovvero alla presentazione di **DIA** ai **Vigili del Fuoco**;
- che è già stato ottenuto il **parere preventivo** dei **Vigili del Fuoco** ovvero presentata **DIA**, di cui si allega copia;
- che il **parere preventivo** dei **Vigili del Fuoco** dovrà essere acquisito dallo SUAP secondo le disposizioni di cui all'art. 9, comma 7, L.R. n. 10/2012 e s.m. <sup>(4)</sup>.

**in relazione alla disciplina in materia di vincoli ambientali, paesaggistici o culturali,:**

- che l'intervento non è soggetto ad **autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso**;
- che sono già state ottenute le necessarie **autorizzazioni, pareri e altri atti di assenso**, di cui si allega copia;
- che le necessarie **autorizzazioni, pareri e altri atti di assenso** (per il cui rilascio è previsto un **termine inferiore a 90 giorni**) dovranno essere acquisiti dallo SUAP secondo le disposizioni di cui all'art. 9, comma 7, L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i. <sup>(5)</sup>.

**in relazione alle norme civilistiche e alla disciplina dei rapporti di vicinato, che l'intervento:**

- è conforme alle norme del **Codice Civile** e alle norme integrative dello stesso e non lede alcun diritto di terzi;
- è stato ottenuto l'assenso del terzo controinteressato
  - come risulta da assenso scritto di cui alla tabella E;
  - come risulta dalla scrittura privata che si allega alla presente domanda di permesso di costruire.

In fede.

Il progettista (timbro e firma)

.....

**TABELLA B Altri soggetti aventi titolo o comunque interessati alla DIA**

La presente DIA è sottoscritta in solido dai seguenti soggetti aventi titolo:

_____	<input type="checkbox"/>	Proprietario
residente a _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/>	Comproprietario
Firma per assenso: _____	<input type="checkbox"/>	_____

_____	<input type="checkbox"/>	Proprietario
residente a _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/>	Comproprietario
Firma per assenso: _____	<input type="checkbox"/>	_____

_____	<input type="checkbox"/>	Proprietario
residente a _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/>	Comproprietario
Firma per assenso: _____	<input type="checkbox"/>	_____

**TABELLA C Eventuali controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compressi dall'intervento oggetto della presente DIA**

La presente DIA è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti:

_____	<input type="checkbox"/>	Confinante
residente a _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/>	Condomino
Firma per assenso: _____	<input type="checkbox"/>	_____

_____	<input type="checkbox"/>	Confinante
residente a _____ via/piazza _____	<input type="checkbox"/>	Condomino
Firma per assenso: _____	<input type="checkbox"/>	_____

**TABELLA D Allegati <sup>(6)</sup>**

Gli allegati ai quali fa riferimento la presente DIA sono i seguenti:		allegati	non necessari	ad inizio lavori
<input type="checkbox"/>	Modulo Informativo allegato al Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento dello SUAP	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa dell'intervento nell'ambito della quale deve essere richiamato il titolo di legittimazione giuridica dello stato di fatto dell'immobile oggetto dell'intervento (a titolo di esempio: gli estremi delle licenze edilizie, concessioni, autorizzazioni, anche in sanatoria, oppure producendo atti notori, dichiarazioni sostitutive o idonea documentazione dimostrativa) e devono essere specificati caratteristiche tipologiche e strutturali, materiali e coloriture;	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di ripresa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Titolo di proprietà o altra documentazione in ordine al titolo di legittimazione	<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>	Stralcio planimetrico della Carta Tecnica Regionale e/o S.U.G. in scala 1:5000, con la localizzazione dell'intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Estratto di mappa catastale in scala 1:1000 o 1:2000, con indicati i confini della proprietà, e l'ubicazione dell'intervento	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	N° 2 ulteriori copie della DIA per la comunicazione all'Amministrazione provinciale e per l'acquisizione delle valutazioni tecniche dell'ARPAL in materia di esposizione ai campi elettromagnetici <sup>(7)</sup> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete <sup>(8)</sup> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione conforme a quanto previsto dall'art. 87, comma 3, del D.Lgs. 01.08.2003, n. 259 (Codice delle comunicazioni elettroniche) e s.m. e i. ed attestazione dell'avvenuta presentazione di istanza all'ARPAL, corredata della documentazione prevista dalla normativa statale e regionale, per l'espressione del parere di competenza in merito al rispetto della vigente normativa in materia di inquinamento elettromagnetico <sup>(9)</sup> .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		allegati	non necessari	ad inizio lavori
Apposito atto convenzionale contenente gli impegni del soggetto attuatore, nonché le modalità, i termini per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione (non oltre quelli di validità della DIA) e le garanzie per la loro realizzazione <sup>(10)</sup> .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Progetto e computo metrico estimativo opere di urbanizzazione a scomputo		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Atto convenzionale, da trascrivere nei registri immobiliari entro la data di ultimazione dei lavori, pena l'inefficacia della DIA, concernente il mantenimento per venti anni della destinazione d'uso urbanistica degli edifici oggetto di intervento <sup>(11)</sup> .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Garanzia fideiussoria ed atto di impegno ad asservire i parcheggi alle singole unità immobiliari, da formalizzarsi mediante atto da trascrivere nei registri immobiliari entro la data di ultimazione dei lavori <sup>(12)</sup> .		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Elaborati grafici comprendenti piante, sezioni e prospetti quotati nelle loro parti essenziali di rilievo, di raffronto e di progetto costituiti da n. .... tavole, come segue:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<i>tavola</i>	<i>contenuto</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
d.m. 236/89	Relazione tecnica superamento barriere architettoniche			
	Dichiarazione di conformità e responsabilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Elaborati grafici alternativi per l'adattabilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Legge 818/84	Parere Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Piano di bacino	Parere Provincia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Parere igienico sanitario della A.S.L. ove previsto dal Regolamento Edilizio Comunale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 23 T.U.B.A.	Autorizzazione soprintendenza per vincolo storico architettonico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
R.D. 3267/23	Autorizzazione vincolo idrogeologico (o attestazione D.I.A.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Art. 93 T.U.E.	Deposito denuncia strutture in zona sismica	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 125 T.U.E.	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 110 T.U.E.	Progetto impianto termico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto contro le scariche atmosferiche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Progetto impianto .....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Art. 125 T.U.E.	Relazione e denuncia per il contenimento consumi energetici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
D.M. 11.03.88	Elaborati geologici e geotecnici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Documenti che il committente o il responsabile dei lavori devono trasmettere al Comune prima dell'inizio dei lavori stessi (art. 90, comma 9, D.Lgs. 09.04.2008, n. 81) <sup>(13)</sup></b>				
Dichiarazione del committente inerente la verifica della documentazione prevista dall'art. 90, comma 9, lett. a) e b) del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Informazioni relative alla regolarità contributiva di cui alla Tabella A, ultimo riquadro, pag. 3 del presente modello <sup>(14)</sup>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Copia notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 09.04.2008, n. 81 e s.m.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Il dichiarante: .....

Il progettista (timbro e firma): .....

- <sup>1</sup> Amministratore, rappresentante legale, procuratore ecc (che deve coincidere con il titolare dell'attività produttiva).
- <sup>2</sup> Affittuario, usufruttuario, comodatario ecc (che deve coincidere con il titolare dell'attività produttiva).
- <sup>3</sup> In questi casi la DIA deve essere corredata dalla documentazione tecnica necessaria per l'acquisizione di tale parere da parte dello SUAP.
- <sup>4</sup> In questi casi la DIA deve essere corredata dalla documentazione tecnica necessaria per l'acquisizione di tale parere da parte dello SUAP.
- <sup>5</sup> In questi casi la DIA deve essere corredata dalla documentazione tecnica necessaria per l'acquisizione di tali autorizzazioni, pareri e altri atti di assenso da parte dello SUAP.
- <sup>6</sup> Per gli interventi di nuova costruzione, sostituzione edilizia o ristrutturazione edilizia eseguibili mediante DIA ai sensi dell'Allegato 2 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i., la DIA dovrà altresì essere corredata dell'ulteriore documentazione prescritta per le opere soggette a permesso di costruire di cui agli artt. 12 e 23 del Regolamento Edilizio, salvo che la stessa non sia già contenuta o desumibile da progetti urbanistici (SUA o PUO) la cui approvazione sia propedeutica al titolo edilizio.
- <sup>7</sup> Nel caso di presentazione di DIA obbligatoria per la realizzazione di linee ed impianti per il trasporto, la trasformazione e la distribuzione di energia elettrica di cui alla lettera f) dell'Allegato 2 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. con tensione nominale superiore a 1.000 volt.
- <sup>8</sup> Per gli interventi relativi alla realizzazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili di cui alla lettera g), numeri 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 dell'Allegato 2 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..
- <sup>9</sup> Per la realizzazione degli interventi di cui alla lettera h) dell'Allegato 2 alla L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..
- <sup>10</sup> Per gli interventi di cui all'art. 12 della L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i.. In tale ipotesi l'efficacia della DIA obbligatoria resta sospesa fino all'avvenuta stipulazione con il Comune dell'atto convenzionale.
- <sup>11</sup> Per gli interventi di cui all'art. 12 della L.R. n. 10/2012 e s.m. ed i..
- <sup>12</sup> Nel caso in cui l'intervento soggetto a DIA abbia ad oggetto la realizzazione di parcheggi pertinenziali a norma dell'articolo 19, comma 3, L.R. n. 16/2008 e s.m. ed i..
- <sup>13</sup> L'obbligo sussiste anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa ed anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto. La documentazione va prodotta per l'impresa affidataria, le imprese esecutrici ed i lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare. In caso di sub-appalto il datore di lavoro committente verifica l'idoneità tecnico-professionale dei subappaltatori con gli stessi criteri.
- <sup>14</sup> In assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa.
- <sup>15</sup> Nella relazione tecnica illustrativa dovrà essere indicata la norma di S.U.G. o di P.U.C. o di Regolamento Edilizio Comunale che disciplina puntualmente l'intervento.

#### **N.B.**

**L'attività di commercio al dettaglio e/o di somministrazione alimenti e bevande è sottoposta alla presentazione di specifica ed ulteriore DIA e/o domanda da presentare all'Ufficio commercio utilizzando all'uopo specifica modulistica, obbligatoria ai sensi della L.R. n. 1/07 reperibile presso il predetto ufficio commercio. La compilazione e presentazione del presente modello NON ASSOLVE agli obblighi di cui alla L.R. n. 1/2007 a cui si deve fare specifico ed ulteriore riferimento.**